



Apartamento en planta media en venta en Casares

399.000 €

Referencia: R5316691 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Casares Playa

Nos complace presentar este nuevo apartamento contemporáneo en la popular urbanización Solemar. Al entrar, encontrará la cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos integrados que se integra con el espacioso salón-comedor, con salida a la impresionante terraza de 30 m² orientada al sur, que ofrece magníficas vistas al mar, al jardín y a la piscina. El dormitorio principal es de gran tamaño, también con acceso a la terraza, y cuenta con armarios empotrados con interiores totalmente acabados y un amplio y moderno baño en suite. También hay otro dormitorio doble, también con amplios armarios, y un baño familiar completo con sanitarios de calidad, ducha a ras de suelo y mampara de cristal. La terraza está cubierta y cuenta con un sistema de cortinas de cristal de primera calidad, creando una extensión perfecta del espacio interior, ideal para una vida en todos los sentidos. Esto mejora significativamente el aislamiento acústico, contribuyendo a un remanso de paz interior y creando un espacio acogedor para las noches más suaves.

Los terrenos son impecables. Jardines perfectamente diseñados, senderos peatonales que conectan los edificios, acceso para vehículos motorizados y una atractiva zona de piscina comunitaria. En cada visita, conocerá al personal de limpieza o al jardinero que realiza el mantenimiento diario de la comunidad. El precio incluye una plaza de aparcamiento cubierta privada y un trastero para golf.

La ubicación es increíble; con solo un corto paseo llano, se llega a las preciosas playas de arena y al paseo marítimo que conducen al pintoresco puerto de la Duquesa y al pueblo español de Sabanillas. El apartamento es de nueva construcción, por lo que cuenta con todos los extras y características de la más alta tecnología, incluyendo sistema de geotermia, ventanas de aluminio con acristalamiento, aire acondicionado por conductos totalmente instalado (frío y calor), persianas eléctricas en los dormitorios y amplios suelos de porcelana antideslizante.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida

Condición

- Excellent
- Nueva construcción
- Reformado Recientemente

Jardín

- Comunal
- Ajardinado

Utilidades

- Electricidad

Orientación

- Sur
- Este
- Sureste

Muebles

- Parte amueblada
- Opcional

Seguridad

- Complejo cerrado
- Sistema de alarmas
- Persianas
- Teléfono de entrada

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Reventa
- Negociar
- Barato
- Contemporáneo
- Golf

Configuración

- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de Marina

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Private
- Covered
- EV charge point