



Villa détachée à vendre à Mijas

645 000 €

Référence: R5316937 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 450m² Construite: 130m² Terrasse: 70m²





Costa del Sol, Calahonda

Nous sommes heureux de vous présenter cette villa d'angle individuelle exclusive, un véritable joyau architectural entièrement rénové dans un superbe style ibizien, qui associe la chaleur de la Méditerranée au confort le plus moderne. Située dans un emplacement privilégié, à seulement 500 mètres de la mer, cette propriété offre un style de vie unique où le design et la fonctionnalité se rejoignent sur un seul niveau, sans escaliers.

La maison a fait l'objet d'une rénovation complète, chaque détail ayant été soigneusement pensé afin de créer des espaces lumineux, ouverts et chaleureux. Elle est implantée sur un généreux terrain privé de près de 500 m², offrant un espace extérieur exceptionnel pour profiter du climat privilégié de la région en toute intimité.

Caractéristiques principales :

Design et distribution : 3 grandes chambres et 2 salles de bains complètes de luxe, réalisées avec des matériaux de haute qualité et une esthétique contemporaine d'inspiration ibizienne.

L'ensemble de la maison est distribué sur un seul niveau, garantissant une excellente accessibilité et une circulation fluide entre les pièces.

Parking privé sur la parcelle : la propriété dispose de sa propre zone de stationnement à l'intérieur du terrain, avec une capacité pour 2 voitures et équipée d'un portail électrique pour une sécurité et un confort maximum.

Oasis extérieure : terrain privé de près de 500 m² avec jardin et espaces terrasse, idéal pour créer votre propre paradis en plein air.

Fonctionnalité : comprend une buanderie et un cellier intégrés, pour une organisation optimale de la maison.

Exclusivité et environnement :

La propriété fait partie d'une résidence fermée et très sélective de seulement 13 villas, garantissant un cadre résidentiel calme et sécurisé. Vous pourrez également profiter d'excellents espaces communs :

Piscine communautaire ouverte toute l'année

Club social pour vos événements et moments de détente

Terrain multisports pour les amateurs d'activité physique et de plein air

Cette maison n'est pas seulement une propriété, c'est un véritable havre de paix, avec toute la personnalité du style ibizien et l'avantage d'une rénovation totale, dans un emplacement tout simplement imbattable. Venez découvrir votre nouveau chez-vous au bord de la Méditerranée !



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Près du transport
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Barbecue
- Fibre optique
- Solarium
- Restaurant sur place
- Salle de jeux
- Paddle tennis

Vues

- Pays
- Jardin
- Piscine
- Cour
- Forêt
- Rue

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire
- Private

Services publics

- Électricité
- Eau potable
- Téléphone

Orientation

- Ouest
- Sud
- Est
- Nord
- Sud-Est

Paramètre

- Près du golf
- Près du port
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville
- Près de la forêt
- De banlieue
- Près de Marina

Meubles

- Entièrement meublé
- Optional

Sécurité

- Complexe fermé
- Système d'alarme

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Revente
- Contemporain
- Affligé

Contrôle du climat

- Cheminée

Condition

- Bien
- Récemment rénové
- Excellent
- Récemment rénové

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Garage
- Private
- Ouvrir
- Plus d'un
- Rue