



Atico en venta en Estepona

959.000 €

Referencia: SP1504 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 125m² Terraza: 134m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Apartamentos de lujo de nueva construcción en El Campanario-Estepona, cerca del golf y la playa. Ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro. Esta exclusiva promoción de 86 modernos apartamentos se encuentra en El Campanario, una de las zonas residenciales más consolidadas y cotizadas de Estepona. Situado en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, el complejo ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, entorno verde y proximidad a la costa, a solo 1,8 km de la playa. El Campanario es conocido por su ambiente tranquilo, sus calles arboladas y su terreno llano, ideal para pasear y montar en bicicleta. La zona disfruta de un clima excelente durante todo el año y de un rápido acceso a Marbella y Puerto Banús, lo que la convierte en una opción preferida tanto para vivir de forma permanente como para tener una segunda residencia en la Costa del Sol. Apartamentos contemporáneos con amplias terrazas. El proyecto ofrece apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios distribuidos en varios bloques de baja altura. Los compradores pueden elegir entre unidades en la planta baja con jardines privados, apartamentos en plantas intermedias con amplias terrazas o áticos con terraza privada y solárium. Muchas viviendas también cuentan con piscinas privadas para un mayor nivel de exclusividad. Cada apartamento ha sido diseñado con distribuciones diáfanas que conectan a la perfección las zonas de estar con los espacios exteriores. Los suelos de gran formato y los ventanales de suelo a techo maximizan la luz natural y realzan el estilo de vida mediterráneo. Excepcionales zonas comunes e instalaciones de bienestar. Este complejo residencial redefine la vida mediterránea a través de espacios comunes cuidadosamente diseñados y centrados en la relajación y el bienestar. Los jardines paisajísticos con fuentes, elementos acuáticos y palmeras crean un ambiente de oasis sereno. Los residentes disfrutan de acceso a un club social con un gimnasio totalmente equipado y una terraza exterior para yoga, una completa zona de bienestar con jacuzzi, sauna de vapor y sauna seca, y una piscina climatizada de más de 30 metros. La promoción también incluye espacios de coworking y zonas sociales diseñadas para combinar la productividad y el ocio en un entorno armonioso. Especificaciones y diseño de alta calidad. Los apartamentos presentan una arquitectura contemporánea con acabados de primera calidad y cocinas integradas totalmente equipadas. Las amplias terrazas amplían los espacios interiores al aire libre, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La zona es famosa por el golf, incluyendo El Campanario Golf y Country Club, así como campos cercanos como Atalaya Golf y Guadalmina Golf. Distancias a puntos de interés clave: Playa 1,8 km; Puerto Banús 10 km; Marbella 15 km; Centro de Estepona 12 km; Aeropuerto de Málaga 65 km. Asegúrese su hogar mediterráneo en El Campanario. Esta excepcional promoción de nueva construcción ofrece un diseño moderno, servicios de lujo y una ubicación inmejorable en la Nueva Milla de Oro. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información y reservar su nuevo apartamento en El Campanario-Estepona. 929



Características:

Características

- Gimnasia
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Private pool
- Laundry room
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Useable Build Space: 104 Msq.
- Double Bedrooms: 3
- Heating: Yes
- Space
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Beach: 1800 Meters
- Terrace: 134 Msq.

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B