



Freistehende Villa zum Verkauf in Alhaurín de la Torre

749.000 €

Referenz: R5309638 Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 2.460m² Garten: 249m² Terrasse: 100m²





Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Freistehende Villa mit Gästeapartment und Einkommenspotenzial in Alhaurín de la Torre

Diese freistehende Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Alhaurín de la Torre und bietet Privatsphäre, großzügige Außenflächen und eine hervorragende Anbindung an Málaga, den Flughafen und die Küste.

Das 1998 erbaute Anwesen liegt auf einem großzügigen Privatgrundstück und bietet komfortable Wohnbereiche mit viel Tageslicht und einer funktionalen Aufteilung, die sich ideal für Familien oder mehrere Generationen eignet.

Ein separates Gästeapartment mit zwei Schlafzimmern und eigenem Zugang ist derzeit vermietet und bietet sofortiges Mietpotenzial oder flexible Unterkunftsmöglichkeiten für Gäste und Verwandte.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über ein unabhängiges Atelier/Arbeitszimmer, das je nach den Bedürfnissen des Käufers in ein Loft, ein Studio oder einen Kreativraum umgewandelt werden kann.

Im Außenbereich verfügt das Haus über einen privaten Swimmingpool, Terrassen und mehrere Außenbereiche, die sich perfekt eignen, um das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Die Immobilie verfügt über eine Baugenehmigung, eine Erstbezugsgenehmigung und eine Fertigstellungsbescheinigung, wodurch die vollständige Übereinstimmung mit den städtebaulichen Vorschriften gewährleistet ist. Diese Immobilie bietet außergewöhnliche Vielseitigkeit und Potenzial und eignet sich ideal als Familienwohnsitz, Investitionsobjekt oder Lifestyle-Haus mit Einkommensmöglichkeiten.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Lagerraum
Einbauschränke
Allzweckraum
Grill
Gastwohnung
Keller

Ansichten

Berg
Land
Garten

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Orientierung

Süd
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe der Stadt
Land
Vorort

Möbel

Optional

Sicherheit

Alarmsystem

Kategorie

Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Gut

Küche

Teilweise montiert

Parken

Garage
Privat
Offen
Mehr als eine
Bedeckt
Street