



Villa détachée à vendre à Alhaurín de la Torre

749 000 €

Référence: R5309638 Chambres: 8 Bain: 4 Terrain: 2 460m² Construite: 249m² Terrasse: 100m²





Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Villa individuelle avec appartement d'amis et potentiel de revenus à Alhaurín de la Torre

Située dans un quartier résidentiel paisible d'Alhaurín de la Torre, cette villa individuelle offre intimité, vaste espace extérieur et excellent accès à Malaga, à l'aéroport et à la côte.

Construite en 1998 et implantée sur un terrain privé spacieux, la propriété offre des espaces de vie confortables baignés de lumière naturelle et un agencement fonctionnel idéal pour une vie de famille ou une utilisation multigénérationnelle.

Un appartement d'amis séparé avec deux chambres et un accès indépendant est actuellement loué, offrant un potentiel de revenus locatifs immédiat ou un hébergement flexible pour les invités et la famille élargie.

De plus, la propriété comprend un atelier/espace de travail indépendant, qui pourrait être transformé en loft, studio ou espace créatif selon les besoins de l'acheteur.

À l'extérieur, la maison dispose d'une piscine privée, de terrasses et de multiples espaces extérieurs parfaits pour profiter du style de vie méditerranéen tout au long de l'année.

La propriété dispose d'un permis de construire, d'un permis de première occupation et d'un certificat de fin de travaux, garantissant une conformité totale avec les règles d'urbanisme. Cette propriété offre une polyvalence et un potentiel exceptionnels, idéale comme résidence familiale, investissement immobilier ou maison de style de vie avec des possibilités de revenus.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Barbecue
- Appartement
- Sous-sol

Vues

- Montagne
- Pays
- Jardin

Piscine

- Private

Jardin

- Private

Services publics

- Électricité

Orientation

- Sud
- Sud-ouest

Paramètre

- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la ville
- Pays
- De banlieue

Meubles

- Optional

Sécurité

- Système d'alarme

Catégorie

- Revente

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cheminée

Condition

- Bien

Cuisine

- Partiellement équipé

Parking

- Garage
- Private
- Ouvrir
- Plus d'un
- Covered
- Rue