



Vrijstaande villa te koop in Alhaurín de la Torre

749.000 €

Referentie: R5309638 Slaapkamers: 8 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.460m² Perceelgrootte: 249m² Terras: 100m²





Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Vrijstaande villa met gastenappartement en inkomstenpotentieel in Alhaurín de la Torre

Deze vrijstaande villa ligt in een rustige woonwijk van Alhaurín de la Torre en biedt privacy, een royale buitenruimte en uitstekende verbindingen met Málaga, de luchthaven en de kust.

Het pand is gebouwd in 1998 en ligt op een ruim privéterrein. Het biedt comfortabele woonruimtes met veel natuurlijk licht en een functionele indeling die ideaal is voor gezinnen of meerdere generaties.

Een apart gastenappartement met twee slaapkamers en een eigen ingang wordt momenteel verhuurd en biedt direct inkomstenpotentieel of flexibele accommodatie voor gasten en familie.

Daarnaast beschikt de woning over een onafhankelijk atelier/werkruimte, dat afhankelijk van de behoeften van de koper kan worden omgevormd tot een loft, studio of creatieve ruimte.

Buiten beschikt de woning over een privézwembad, terrassen en meerdere buitenruimtes die perfect zijn om het hele jaar door van de mediterrane levensstijl te genieten.

De woning beschikt over een bouwvergunning, een eerste bewoningsvergunning en een definitief bouwcertificaat, waardoor volledige naleving van de stedenbouwkundige voorschriften is gewaarborgd. Deze woning biedt uitzonderlijke veelzijdigheid en potentieel, ideaal als gezinswoning, investeringsobject of lifestylewoning met inkomstenmogelijkheden.



Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras
Opslagruimte
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Barbecu
Gastappartement
Kelder

Keer bekeken

Berg
Land
Tuin

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden
Zuidwesten

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij de stad
Land
Voorsteden

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Goed

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Open
Meer dan een
Bedekt
Straat