



Maison de ville à vendre à Casares

341 000 €

Référence: R5316082 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 201m²





Costa del Sol, Doña Julia

Découvrez cette charmante maison individuelle située dans la résidence exclusive Doña Julia, dans la commune de Casares, Málaga. Une propriété qui allie confort, espace et emplacement privilégié, parfaite pour ceux qui recherchent tranquillité et qualité de vie.

Répartie sur trois niveaux, cette maison offre des espaces fonctionnels pour toute la famille.

Sous-sol : un espace ouvert aux multiples possibilités : salle de loisirs, salle de sport, espace de rangement ou même bureau privé.

Rez-de-chaussée : les espaces communs pensés pour le quotidien. Il comprend un salon-salle à manger lumineux avec cheminée, cuisine, buanderie et toilettes invités. De là, on accède à un agréable porche ou terrasse couverte, parfait pour profiter des repas en plein air toute l'année.

Étage supérieur : l'espace nuit, avec hall d'entrée, dégagement, deux chambres avec placards intégrés et deux salles de bains complètes, offrant confort et intimité. Il dispose également d'une grande terrasse découverte, idéale pour profiter du climat de la Costa del Sol et de vues panoramiques impressionnantes.

La maison dispose également d'un jardin privé à usage exclusif, parfait pour créer un espace détente, installer un barbecue ou se relaxer au soleil en toute intimité. Avec 201 m² construits, les pièces sont spacieuses, fonctionnelles et adaptables à tous les besoins.

C'est une opportunité unique d'acquérir une maison complète avec jardin, grandes pièces de vie et environnement privilégié dans l'une des zones les plus recherchées de Málaga.

La résidence Doña Julia est divisée en plusieurs complexes résidentiels fermés, principalement composés de maisons individuelles avec services communautaires. La propriété se situe à seulement 2 200 mètres de la plage et à côté d'un parcours de golf ; elle bénéficie également d'une vue imprenable sur la mer, combinant parfaitement environnement sportif et paysage méditerranéen.

Maison mitoyenne, Doña Julia, Costa del Sol.
2 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 201 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Régulateur de température : Clim. préinstallée, Clim. chaud, Clim. froid, Cheminée.

Vues : Mer, Montagne, Golf, Panoramique.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Sol en marbre, Sous-sol.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Non équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Privé.

Catégorie : Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.





Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Sol en marbre
- Armoires encastrées
- Sous-sol

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Le golf

Meubles

- Non meublé

Parking

- Private

Orientation

- Sud

Paramètre

- Près du golf
- Urbanisation
- Près de la mer
- Près de la ville

Cuisine

- Pas appropriée

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Le golf
- Affligé

Contrôle du climat

- A / C pré-installé
- Cold A / C
- A / C chaud
- Cheminée

Condition

- Excellent

Jardin

- Private