



Penthouse Duplex zum Verkauf in Marbella

425.000 €

Referenz: R5319475 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 73m² Terrasse: 65m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Wunderschöne 2-Schlafzimmer-Duplexwohnung in Pueblo Los Monteros – Südausrichtung mit Panoramablick auf Meer und Berge. Diese fantastische Duplexwohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern im ersten Obergeschoss befindet sich in der begehrten, geschlossenen Wohnanlage von Pueblo Los Monteros. Die Immobilie wird komplett möbliert angeboten und überzeugt durch großzügige Innenräume, viel Tageslicht und beeindruckende Außenbereiche. Die Hauptetage verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit vier Fenstern, die für viel natürliches Licht sorgen. Von hier aus gelangt man auf die große, nach Süden ausgerichtete Terrasse, die teilweise von einem wunderschönen, alten Olivenbaum beschattet wird – ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Stunden in privater Atmosphäre. Die voll ausgestattete Küche verfügt über alle Elektrogeräte, einschließlich Herd, Waschmaschine, Geschirrspüler sowie Kühl- und Gefrierschrank. Im Obergeschoss befinden sich die beiden großzügigen Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem Kingsize-Bett ausgestattet und bietet Zugang zu einer privaten Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf das Meer und die Berge. Das zweite Schlafzimmer verfügt über zwei Einzelbetten und ausreichend Stauraum. Sowohl die Schlafzimmer als auch das Wohnzimmer sind klimatisiert. Die Wohnung befindet sich in einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage mit gepflegten Gemeinschaftsgärten, großem Gemeinschaftspool und Tiefgaragenstellplatz. Die bebaute Fläche beträgt 137 m² zuzüglich 65 m² Terrassenfläche. Eine hervorragende Gelegenheit als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder Kapitalanlage in einer der begehrtesten Wohnlagen Marbellas.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Privatem Badezimmer
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Allzweckraum
- Glasfaser

Ansichten

- Meer
- Garten

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Garten

- Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

- Elektrizität

CO2 -Emissionsbewertung

E

Orientierung

Süd-Ost

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- Siedlung
- Bergpueblo
- In der Nähe des Waldes

Möbel

- Teil eingerichtet

Sicherheit

- Gated Complex

Kategorie

- Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Küche

- Voll Ausgerüstet

Parken

- Unter Tage

Energiebewertung

E