



Freistehende Villa zum Verkauf in Marbella

2.850.000 -
2.970.000 €

Referenz: R5321644 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.101m² - 1.115m² Garten: 300m² - 325m²
Terrassen: 225m² - 482m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Dies ist eine exklusive Kollektion von Luxusvillen in Elviria, Marbella Ost, wo zeitlose andalusische Architektur auf zeitgenössisches mediterranes Wohnen trifft.

Umgeben von pinienbewachsenen Hügeln und nur Minuten von einigen der besten Strände der Costa del Sol entfernt, bietet die Anlage Privatsphäre, natürliche Schönheit und außergewöhnliche Bequemlichkeit. Das Zentrum von Marbella ist nur zehn Minuten entfernt, mit internationalen Schulen, Golfplätzen, Beach Clubs und dem Flughafen Málaga alle in Reichweite.

Jede Villa ist sorgfältig gestaltet mit eleganten weißen Fassaden, Natursteindetails und großzügigen Fenstern, die die Innenräume mit Licht fluten. Offene Wohnbereiche fließen nahtlos auf großzügige Terrassen, Landschaftsgärten und private Infinity-Pools und schaffen den perfekten Indoor-Outdoor-Lebensstil.

Die Master-Suiten verfügen über spa-inspirierte Bäder und Ankleidebereiche, während hochwertige Oberflächen, private Fitnessräume und energieeffiziente Ausstattung wie Solarpaneele und EV-Ladestationen modernen Komfort gewährleisten.

Das Projekt bietet verfeinerten, nachhaltigen Luxus in einer der begehrtesten Wohnlagen von Marbella Ost – ideal als Hauptwohnsitz oder exklusiver Urlaubs-Rückzugsort.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Einbauschränke
W-lan
Gästehaus
Allzweckraum
Glasfaser
Access for people with reduced mobility
Fitnessstudio
Gamesroom
Wood Flooring

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer
U/f Heizung

Zustand

Neubau

Garten

Privat

Kategorie

Neue Entwicklung

Ansichten

Berg
Land
Garten
Schwimmbad

Schwimmbad

Erhitzt
Privat

Parken

Privat
Mehr als eine
EV charge point