



Villa détachée à vendre à Marbella

2 850 000 -
2 970 000 €

Référence: R5321644 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 1 101m² - 1 115m² Construite: 300m² - 325m² Terrasse: 235m² - 482m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Il s'agit d'une collection exclusive de villas de luxe à Elviria, Marbella Est, où l'architecture andalouse intemporelle rencontre le mode de vie méditerranéen contemporain.

Entouré de collines couvertes de pins et à quelques minutes de certaines des plus belles plages de la Costa del Sol, le développement offre intimité, beauté naturelle et commodité exceptionnelle. Le centre de Marbella n'est qu'à dix minutes, avec des écoles internationales, terrains de golf, beach clubs et l'aéroport de Málaga tous facilement accessibles.

Chaque villa est soigneusement conçue avec des façades blanches élégantes, des détails en pierre naturelle et de grandes fenêtres qui inondent les intérieurs de lumière. Les espaces de vie ouverts s'écoulent sans transition vers de généreuses terrasses, jardins paysagers et piscines infinity privées, créant le style de vie intérieur-extérieur parfait.

Les suites parentales disposent de salles de bain inspirées des spas et de dressing, tandis que des finitions haut de gamme, des salles de sport privées et des équipements écoénergétiques tels que panneaux solaires et bornes de recharge VE garantissent un confort moderne.

Le projet propose un luxe raffiné et durable dans l'un des cadres résidentiels les plus recherchés de Marbella Est — idéal comme résidence principale ou retraite de vacances exclusive.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Près du transport
- Terrasse privée
- Armoires encastrées
- Wifi
- Maison d'hôtes
- Buanderie
- Fibre optique
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Salle de sport
- Salle de jeux
- Wood Flooring

Paramètre

- Près du golf
- Près du port
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville

Cuisine

- Entièrement équipée

Services publics

- Panneaux solaires photovoltaïques

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud
- Cheminée
- Chauffage central
- Salles de bain U / F / H
- Chauffage U / F

Condition

- Nouvelle construction

Jardin

- Private

Catégorie

- Nouveau développement

Vues

- Montagne
- Pays
- Jardin
- Piscine

Piscine

- Chauffé
- Private

Parking

- Private
- Plus d'un
- EV charge point