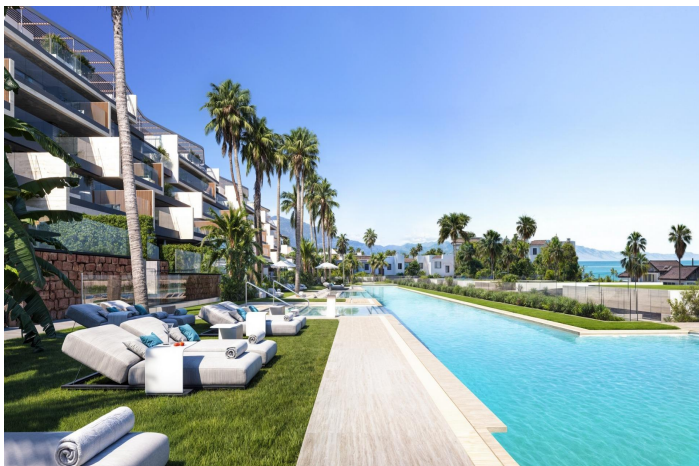




Lejlighed til salg i Manilva

990.000 €

Reference: SP0960 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 29m² Byg Størrelse: 108m² Terrasse: 49m²





Costa del Sol, Manilva

Luksuriøse boliger ved stranden i Manilva: din oase på Costa del SolOversigt over Exclusive Residences.Dette prestigefyldte byggeri ved stranden i Manilva tilbyder en række luksusboliger: 66 lejligheder med to, tre og fire soveværelser, rummelige penthouselejligheder med tre og fire soveværelser og fem elegante bungalows. Hvert hjem ligger kun 100 meter fra stranden og er designet med store terrasser med panoramaudsigt over Middelhavet, hvilket giver en rolig og luksuriøs livsstil.Førsteklasses beliggenhed med nem adgang til Estepona og Sotogrande.Dette byggeri ligger ved Middelhavets bredder og giver dig en førsteklasses beliggenhed nær Estepona, der er kendt som »Costa del Sols juvel«, og Sotogrande, der er berømt for sin marina og sine polobaner. Manilvas rolige beliggenhed giver beboerne mulighed for at nyde havets ro, samtidig med at de er tæt på livlige destinationer. Marbella, Gibraltar og Tarifa er let tilgængelige, og Malaga lufthavn, Gibraltar lufthavn og Jerez lufthavn ligger hver især under en times kørsel væk, hvilket giver praktiske rejsemuligheder.Imponerende faciliteter til en unik boligoplevelse.Dette byggeri byder på et væld af eksklusive faciliteter. Det omfatter et fuldt udstyret fitnesscenter med havudsigt, en infinity-pool, en saltvandspool til børn og anlagte haver på over 5.000 m² plus yderligere 13.500 m² offentligt grønt område. Disse frodige, anlagte områder skaber et naturligt og afslappende miljø med stier, indfødte planter og naturskønne områder, hvor beboerne kan slappe af.Gennemtænkt interiør og moderne komfort.Hvert hjem er designet til moderne luksus med fuldt møblerede køkkener og avancerede bekvemmeligheder som gulvvarme, klimakontrol, der kan tilpasses, og integrerede domotiske systemer til styring af temperatur og belysning. Soveværelser og opholdsrum byder på en hyggelig, moderne atmosfære, der blander elegance og funktionalitet.Eksklusive fællesskabstjenester og sikkerhed.Dette indhegnede område giver beboerne ekstra sikkerhed med overvågningssystemer, smarte pakkeleveringsbokse og en dedikeret app til styring af fællesskabstjenester, værelsesreservationer og meddelelser. Yderligere faciliteter omfatter et receptionsområde, coworking-områder, en afslapningszone, et yogaområde, en spa med tyrkisk bad og en underholdningslounge med bibliotek og projektor.Afstande til nærliggende seværdigheder:- Estepona: 15 km- Sotogrande: 10 km- Gibraltar lufthavn: 35 km- Málaga lufthavn: 90 km- La Duquesa Havn: 5 km- Valderrama golfbane: 12 kmDette bemærkelsesværdige byggeri sætter en ny standard for luksusboliger ved stranden på Costa del Sol og giver den ultimative livsstil for dem, der søger både ro og adgang til berømte destinationer.929



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Parking - Space
Useable Build Space: 75 Msq.
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Near Golf / Golf Resort Property
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Double Bedrooms: 2
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
garden
Near Trees
First Line to the Sea
Beach: 100 Meters
Elevator/Lift
Terrace: 49 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B