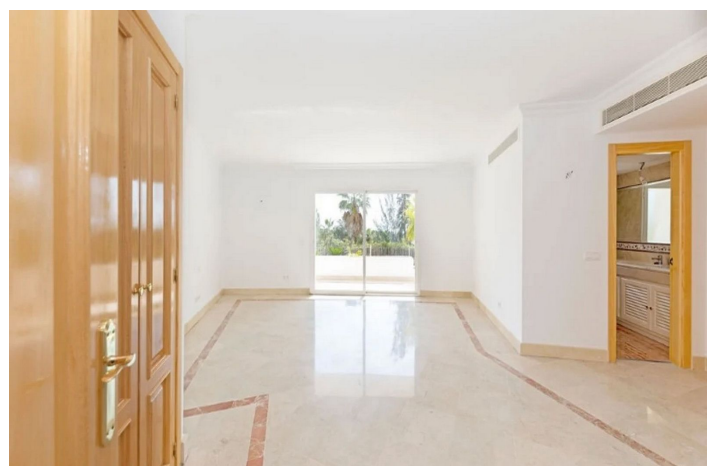
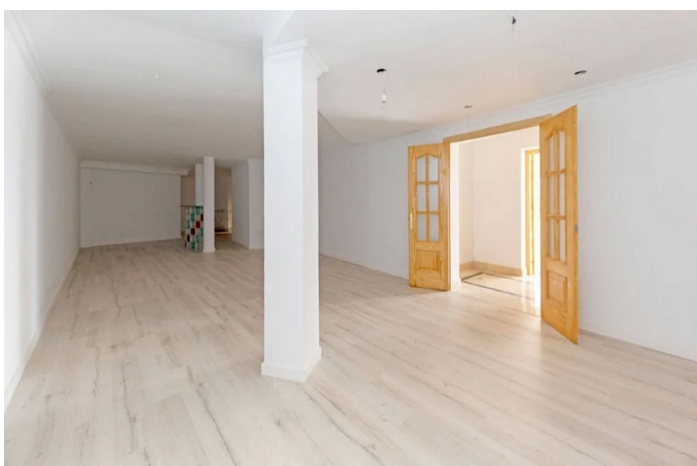
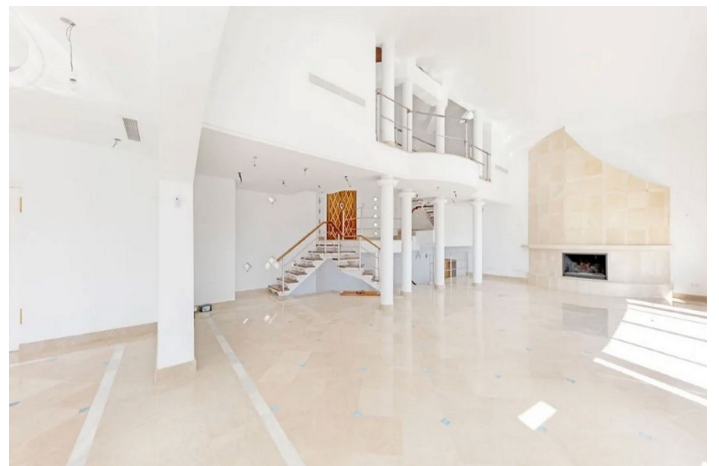




Villa détachée à vendre à Benahavís

2 150 000 €

Référence: R5321914 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 3 868m² Construite: 919m²





Costa del Sol, Los Almendros

BIEN OCCUPÉ. OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT.

Le prix du bien a été fixé en supposant que l'acquéreur l'acquière en état d'occupation. Par conséquent, ce prix ne s'applique pas si le bien est vacant au moment de la signature de l'acte authentique.

Les photographies peuvent ne pas refléter l'état actuel du bien.

Les visites intérieures ne sont pas possibles.

Ne convient pas aux acheteurs nécessitant un financement hypothécaire.

Maison individuelle située dans l'urbanisation El Almendro, à Benahavís. D'une surface habitable de 919 m² répartie sur 4 niveaux, elle comprend au rez-de-chaussée un vaste séjour, une salle à manger, une cuisine, un accès au hall d'entrée, 2 chambres avec salles de bains privatives et 2 terrasses. L'étage, accessible depuis la rue par le porche d'entrée, se compose d'un hall d'entrée, d'un couloir, d'une chambre avec dressing, d'une salle de bains et d'une terrasse. Le demi-sous-sol abrite un garage spacieux pouvant accueillir plusieurs véhicules, une salle de jeux et deux chambres avec salles de bains privatives. Le sous-sol comprend un bar, un dressing, une salle de jeux et une salle de bains. La propriété est située sur un terrain de 3 868 m², agrémenté d'un porche d'entrée, d'un parking et d'un grand jardin privatif avec piscine et jacuzzi, offrant une vue imprenable sur la mer. Elle est équipée de placards intégrés, d'une cuisine aménagée, d'une cheminée et d'une pré-installation pour la climatisation. Située dans un quartier résidentiel calme, à proximité de plusieurs terrains de golf.

Villa Individuelle, Los Almendros, Costa del Sol.

5 Chambres, 6 Salles de bains, Surface 919 m², Jardin/Terrain 3868 m².

Situation : Golf à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. préinstallée, Clim. chaud, Clim. froid.

Vues : Mer, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Solarium, Salle de jeux, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Bar.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Parking : Garage, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Sol en marbre
- Armoires encastrées
- Bar
- Solarium
- Salle de jeux

Vues

- Mer
- Jardin
- Piscine

Piscine

- Private

Sécurité

- Complexe fermé
- Téléphone d'entrée

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Revente
- Marchander
- Bon marché
- Le golf
- Affligé
- Repossession

Orientation

- Sud

Paramètre

- Près du golf
- Urbanisation

Cuisine

- Partiellement équipé

Parking

- Garage
- Private

Contrôle du climat

- Climatisation
- A / C pré-installé
- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Bien

Jardin

- Private

Services publics

- Électricité
- Eau potable
- Téléphone