



Half vrijstaand huis te koop in Comares

899.000 €

Referentie: R5321863 Slaapkamers: 6 Badkamers: 3 Plotgrootte: 966m² Perceelgrootte: 274m² Terras: 473m²





Axarquía, Comares

Uniek pand met twee grote huizen + een apart gastenverblijf + privétuin in Comares, Malaga, Axarquia Andalusië.

In het prachtige witte dorpje Comares, in het hart van de regio Axarquía, biedt dit uitzonderlijke pand een zeldzame kans: twee aangrenzende huizen met een charmant gastenverblijf en een ommuurde privétuin, allemaal met een spectaculair uitzicht op de bergen.

Comares staat bekend als een van de mooiste dorpjes van Andalusië, gelegen op een bergkam en omgeven door adembenemende landschappen, wandelpaden en natuur. De kust ligt op slechts 35 minuten rijden en de luchthaven van Málaga is in ongeveer 45 minuten te bereiken.

Een zeldzame privétuin

Een van de meest unieke kenmerken van dit pand is de volledig ommuurde binnentuin, een ware oase van rust die zelden te vinden is in dorpswoningen. De tuin staat vol met fruitbomen, cipressen en kleurrijke bloemen, waardoor een mediterrane sfeer van privacy en charme ontstaat. De tuin is voorzien van automatische irrigatie en automatische verlichting 's nachts wanneer u er wandelt. U zult genieten van de romantische fontein en de verschillende privéhoekjes.

Dankzij de verschillende terrassen kunt u de hele dag door genieten van zon of schaduw, terwijl een terras met een Amerikaanse schommel een prachtig uitzicht biedt op de omliggende bergen. Een traditionele buitenhaard maakt deze ruimte perfect voor ontspannen avonden en barbecues onder de sterrenhemel.

Het hoofdgebouw

Het hoofdgebouw is volledig gerenoveerd met behoud van het Moorse karakter. De indrukwekkende woonkamer met plafonds van bijna vijf meter hoog creëert een gevoel van ruimte en warmte en is voorzien van een hoogwaardige Brunner houtkachel.

Het huis biedt ook:

- Een tweede gezellige woonkamer met Marokkaanse salon
- Een volledig gerenoveerde keuken met moderne apparatuur
- Een stijlvolle buitenkeuken met barbecue
- Een gerenoveerde badkamer
- Een praktische bijkeuken

Boven zijn er twee slaapkamers, waarvan één met toegang tot een terras met uitzicht op de bergen.

Gastenverblijf

Op de bovenverdieping bevindt zich een charmant gastenverblijf, ideaal voor bezoekers of verhuur. Het biedt een woonkamer met keuken en badkamer, evenals een ruime slaapkamer met grote ramen en een spectaculair uitzicht op de bergen.

Het tweede huis

Naast het hoofdgebouw staat een tweede ruim dorpshuis, dat extra woonruimte en mogelijkheden biedt. Ook dit huis is volledig gerenoveerd!

Het omvat:

- Een grote woonkamer met een hoogwaardige kachel
- Een volledig gerenoveerde en ruime keuken



- Bijkeuken en opslagkelder
- Een charmant terras op de binnenplaats met Marokkaanse tegels

Boven zijn er twee lichte slaapkamers met prachtig uitzicht, een gerenoveerde badkamer en een grote overloop die gemakkelijk kan worden omgevormd tot een derde slaapkamer, kantoor of leeshoek. Er is ook een aangenaam terras op de bovenverdieping om te genieten van de Andalusische zon.

Een woning met vele mogelijkheden

Dankzij de indeling is deze woning perfect als:

- Een groot familiehuis
- Een huis met gastenverblijf voor vrienden en familie
- Een investering in vakantieverhuur
- Een retraite of boetiekhotelproject

De woning wordt volledig gemeubileerd en instapklaar verkocht.

Een zeldzame kans

Woningen zoals deze zijn zeldzaam in Andalusië en zeker uniek in Comares. Deze unieke woning combineert authentieke Andalusische charme, ruimte, privacy en een prachtig uitzicht en biedt een heerlijke levensstijl in een van de mooiste dorpjes van Zuid-Spanje.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging. Virtuele bezichtingen zijn natuurlijk ook mogelijk.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Gasthuis
Bijkeuken
Barbecu
Gastappartement

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Land
Mountain Pueblo
Dicht bij bos
Dorp

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Open
Meer dan een
Gemeenschappelijk
Straat

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Binnenplaats
Meer

Pool

Kamer voor zwembad

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Drinkbaar water