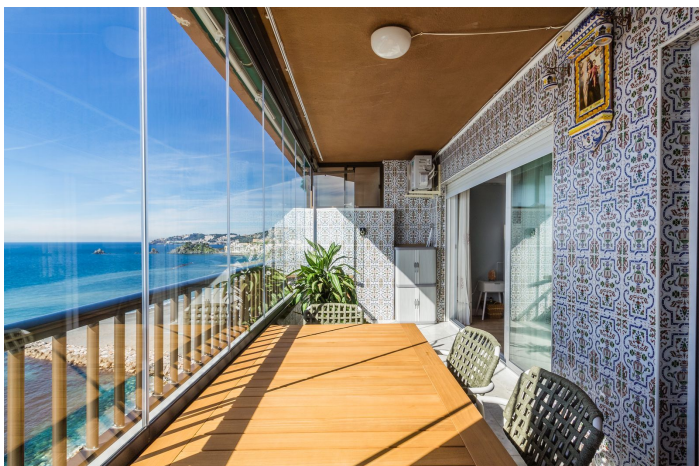




Lejlighed i øverste etage til salg i Almuñecar

449.000 €

Reference: R5298937 Soveværelser: 2 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 97m²





Costa Tropical, Almuñécar

På Costa Tropical i Granada, i Almuñécar, direkte ved stranden og i et af de mest eftertragtede områder, kun ca. 10 minutters gang fra byens centrum, præsenterer vi denne bolig eksklusivt. Almuñécar er kendt for sit milde klima året rundt samt for en stærk national og international efterspørgsel, hvilket gør denne lejlighed til et fremragende valg både som helårsbolig og som investering.

Boligen er beliggende på bygningens øverste etage, på ellefte etage, og byder derfor på en fri og uforstyrret udsigt direkte over havet og strandene. En højde, der virkelig gør en forskel og giver en sjælden følelse af rummelighed og ro.

Lejligheden har et boligareal på 97 m² og er meget velindrettet. Den består af to rummelige soveværelser, med en reel mulighed for at ændre planløsningen og etablere et tredje soveværelse, et komplet badeværelse, en stue, en spiseplads samt et separat køkken. Fra både stuen og soveværelset er der adgang til en stor terrasse, som er en af boligens mest markante fordele.

Boligen er for nylig blevet totalrenoveret med materialer af meget høj kvalitet, hvor der er lagt stor vægt på hver eneste detalje. Gulvene er fuldstændigt fornyet med en trælook-belægning, moderne hvide døre er installeret, nye aluminiumsvinduer og -døre er monteret, og badeværelset er fuldstændig opdateret med marmordetaljer, et badeværelsesmøbel i høj kvalitet, et spejl med integreret belysning samt antidugsystem.

Det specialfremstillede køkken er udstyret med hårde hvidevarer i topklasse og designet til komfortabel og langvarig brug.

Terrassen er lukket med et glassystem, så den kan bruges åben om sommeren eller integreres med stuen om vinteren, hvilket giver ekstra anvendelig plads og mere naturligt lys.

Lejligheden er udstyret med aircondition og loftsventilatorer i både stuen og soveværelserne. Den sælges fuldt møbleret med nye møbler af høj kvalitet: relaxlænestole, en italiensk sovesofa, senge med opklappelige opbevaringsbaser for ekstra opbevaringsplads samt specialfremstillede skabe i soveværelserne.

Kort sagt er der tale om en renoveret penthouselejlighed, indflytningsklar, med en enestående kvalitet og en uovertruffen beliggenhed direkte ved havet. En bolig, der giver følelsen af at være på ferie hele året rundt... som at bo permanent ombord på et stort krydstogtskib, men med hjemmets komfort.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Løfte op

I nærheden af transport

Dobbeltvindue

Monterede garderobereskabe

Trådløst internet

Bryggers

Fiberoptiske

Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Courtesy Bus

Synspunkter

Hav

Panoramisk

Møbel

Fuldt møbleret

Kategori

Beachfront

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside

Tæt på butikker

Tæt på havet

Tæt på byen

Beachfront

Front Line Beach Complex

Køkken

Fuldt monteret

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand