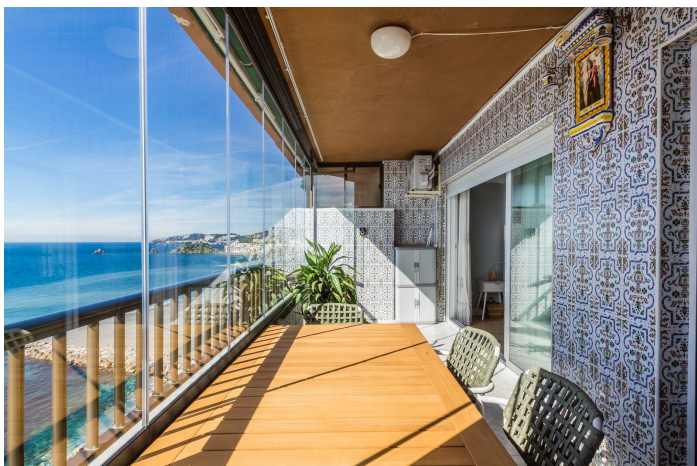




Lägenhet till salu i Almuñecar

449 000 €

Referens: R5298937 Sovrum: 2 Badrum: 1 Bygga: 97m²





Costa Tropical, Almuñecar

På Costa Tropical i Granada, i Almuñecar, direkt vid stranden och i ett av de mest eftertraktade områdena, endast cirka 10 minuters promenad från stadens centrum, presenterar vi denna bostad exklusivt. Almuñecar är känt för sitt milda klimat året runt och för sin starka nationella och internationella efterfrågan, vilket gör denna lägenhet till ett utmärkt val både som permanentboende och som investering.

Bostaden är belägen högst upp i byggnaden, på elfte våningen, och erbjuder därmed en fri och obruten utsikt direkt över havet och stränderna. En höjd som verkligen gör skillnad och skapar en ovanlig känsla av rymd och lugn.

Lägenheten har en boyta på 97 m² och är mycket välplanerad. Den består av två rymliga sovrum, med en verklig möjlighet att ändra planlösningen för att skapa ett tredje sovrum, ett komplett badrum, ett vardagsrum, en matplats samt ett separat kök. Från både vardagsrummet och huvudsovrummet finns utgång till en stor terrass, en av bostadens främsta tillgångar.

Bostaden har nyligen totalrenoverats med material av mycket hög kvalitet, där stor omsorg lagts vid varje detalj. Golvet har helt förnyats med en träimitation, moderna vita innerdörrar har installerats, nya aluminiumfönster och -dörrar har monterats och badrummet har totalrenoverats med marmordetaljer, ett högkvalitativt badrumsskåp, en spegel med integrerad belysning samt ett imskyddssystem.

Det platsbyggda köket är utrustat med vitvaror av högsta klass och utformat för bekväm och långvarig användning. Terrassen har stängts in med ett glaspartisystem, vilket gör det möjligt att använda den öppna under sommaren eller integrera den med vardagsrummet under vintern, vilket ger extra användbar yta och naturligt ljus.

Lägenheten är utrustad med luftkonditionering och takfläktar i både vardagsrummet och sovrummen. Den säljs fullt möblerad, med nya möbler av hög kvalitet: relaxfåtöljer, en italiensk bäddsoffa, sängar med uppfällbara förvaringsbottnar för extra förvaringsutrymme samt platsbyggda garderober i sovrummen.

Sammanfattningsvis är detta en renoverad takvåning, inflyttningsklar, med exceptionell kvalitet och ett oslagbart läge vid havet. Ett hem som förmedlar känslan av att vara på semester året runt... som att leva permanent ombord på ett stort kryssningsfartyg, men med hemmets komfort.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Hiss

Nära transport

Dubbelspel

Monterade garderober

Wifi

Förråd

Fiberoptisk

Tillgång för personer med minskad rörlighet

Courtesy Bus

Åsikter

Hav

Panorama

möbel

Fullmöblerad

Kategori

Strandkant

Orientering

söder

Miljö

Strandkant

Nära butiker

Nära havet

Nära staden

Strandkant

Front Line Beach Complex

Kök

Fullmonterad

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten