



Finca - Cortijo en venta en Cártama

285.000 €

Referencia: R5324449 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 5.600m² Construido: 90m²





Malaga Inland, Cártama

Ubicada en la tranquila zona de Cártama, en el interior de Málaga, a la misma distancia de Coín, Cártama y Alhaurín el Grande, cerca de Villafranco Guadalhorce, esta encantadora finca rústica ofrece privacidad, vistas panorámicas al campo y una amplia parcela ideal para quienes buscan un estilo de vida rural con espacio y potencial de autosuficiencia. Totalmente legalizada e inscrita en el Registro de la Propiedad, la propiedad se asienta sobre una generosa parcela de aproximadamente 5.675 m² rodeada de paisaje natural y tierras productivas.

La propiedad cuenta con una casa de campo independiente de una sola planta con aproximadamente 144 m² construidos y unos 120 m² útiles.

El interior se distribuye en un luminoso salón con chimenea, tres cómodos dormitorios y dos baños.

La cocina, totalmente equipada, se conecta fácilmente con las zonas exteriores, que incluyen terrazas y un patio tradicional que permiten disfrutar del paisaje circundante y la tranquilidad de la propiedad.

Junto a la casa hay una piscina privada, una zona de barbacoa y varias dependencias que ofrecen un práctico espacio de almacenamiento y mayor funcionalidad.

La orientación oeste garantiza una agradable luz de la tarde y hermosas vistas del atardecer sobre el campo.

El terreno en sí es uno de los atractivos de la propiedad. Ubicado en una zona elevada, ofrece vistas panorámicas abiertas y cuenta con numerosos olivos, así como tierra fértil ideal para diversos usos agrícolas o proyectos de jardinería.

La finca cuenta con un pozo privado con abundante agua y un sistema de paneles solares fotovoltaicos que proporciona electricidad, lo que la convierte en una excelente oportunidad para compradores interesados en una vida sostenible o aislada.

La propiedad se encuentra en buen estado general, aunque se requiere una pequeña inversión para acondicionar la piscina y adaptar los sistemas de electricidad y agua. Esto la convierte en una opción especialmente atractiva para quienes buscan un proyecto rural con gran potencial.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, aparcamiento privado, trastero y mobiliario opcional. Ubicada a poca distancia en coche del pueblo de Cártama, la propiedad combina la tranquilidad de la vida rural con un cómodo acceso a los servicios y comodidades locales. El certificado energético indica un consumo de 1 kWh/m² al año y emisiones de 1 kg de CO₂/m² al año.



Características:

Características

Terraza
Trastero
Armarios empotrados

Configuración

Cerca de la ciudad

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Private

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Good

Cocina

Fully Fitted

Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos

Puntos de vista

Panoramic
País

Piscina

Private

Jardín

Private

Categoría

Reventa