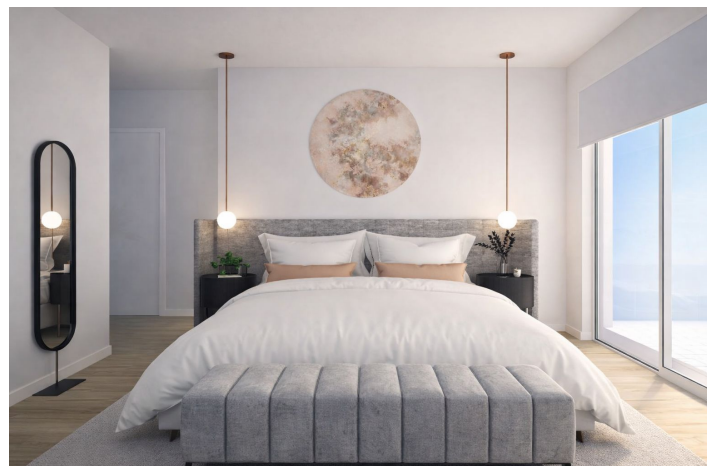
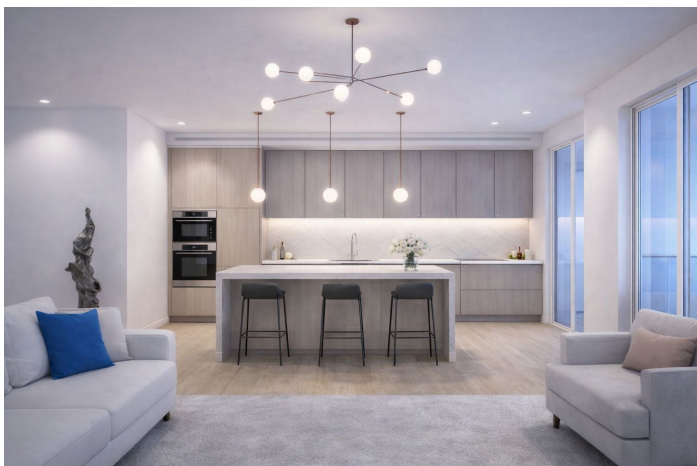




Villa / Chalet en venta en Estepona

1.650.000 €

Referencia: R5324671 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.230m² Construido: 295m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Bel Air

Esta villa Passivhaus de alta eficiencia combina arquitectura contemporánea, tecnología avanzada y diseño bioclimático para garantizar el máximo confort, bajo consumo energético y un ambiente interior saludable.

La vivienda presenta volúmenes elegantes, grandes ventanales y espacios interiores abiertos que se conectan fluidamente con el exterior, con vistas al mar desde la planta primera. El proyecto incluye diseño arquitectónico, gestión de proyecto, permisos y entrega llave en mano con piscina, jardín y cerramientos.

Equipada con bomba de calor aerotérmica, paneles solares de autoconsumo, domótica avanzada y sistemas de aislamiento eficientes, la villa obtiene Certificado Energético A+, logrando hasta un 80% de ahorro energético anual.

Los clientes pueden elegir esta parcela con el diseño actual, modificarlo o seleccionar otro modelo de villa de nuestro catálogo.



Características:

Características

- Terraza
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Armarios empotrados
- Lavadero
- Sauna
- Sótano

Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Cocina

- Fully Fitted
- Kitchen-Lounge

Utilidades

- Calefacción de agua solar
- Paneles solares fotovoltaicos

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Private

Categoría

- Nuevo desarrollo
- Pre-construcción

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Jardín
- Piscina

Piscina

- Private

Estacionamiento

- Private
- More Than One