



Frakoblet villa til salg i Marbella

2.850.000 €

Reference: SP1508 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.106m² Byg Størrelse: 639m² Terrasse: 361m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Luksuriøse nybyggede villaer til salg i Elviria-Marbella Øst nær strandenEksklusive villaer i et af Marbellas mest prestigefyldte områderOplev en eksklusiv samling af 14 luksuriøse nybyggede villaer beliggende i Elviria, et af de mest eftertragtede boligområder i Marbella på Costa del Sol. Omgivet af bølgede fyrretræsklædte bakker og naturlige landskaber kombinerer disse elegante hjem tidløs andalusisk arkitektur med moderne middelhavsliv.Elviria er kendt for sit fredelige miljø, smukke strande og fremragende service. Området tilbyder et bredt udvalg af internationale skoler, golfbaner, strandklubber, restauranter og shoppingfaciliteter. Samtidig giver det hurtig adgang til Marbellas centrum og andre vigtige destinationer langs Costa del Sol, hvilket gør det til et meget eftertragtet sted for både permanent ophold og luksuriøse ferieboliger.Elegant arkitektur og rummeligt, moderne designHver villa er omhyggeligt designet for at skabe et lyst og sofistikeret boligmiljø. Arkitekturen kombinerer elegante hvide facader med detaljer i natursten og store vinduer, der lader naturligt lys fylde interiøret hele dagen.Villaerne har generøse grunde på over 1100 m2 og rummelige interiører fordelt på to etager. Hvert hjem har fire soveværelser, fire badeværelser og et gæstetoilet, hvilket giver komfort og privatliv for både beboere og gæster.De åbne stue- og spiseområder går problemfrit over i store terrasser, anlagte haver og private infinity-pools. Dette design skaber en perfekt indendørs-udendørs livsstil, der er ideel til afslapning, underholdning og nydelse af det middelhavsklima året rundt.Luksusudstyr og finish i høj kvalitetDisse villaer er udstyret med premium-udstyr, der er designet til at øge komforten, bekvemmeligheden og bæredygtigheden.Privat infinity-pool og anlagt haveRummelige terrasser med åben udsigtPrivat fitnesscenter i udvalgte villaerPrivat biograf i udvalgte boligerElevator for nem adgang mellem etagerne i nogle enhederDobbelt private parkeringspladserEnergieffektivt design med solcellerOpladningsstation til elbilerMaster-suiten er designet som elegante oaser med rummelige påklædningsområder og spa-inspirerede badeværelser, der tilføjer en følelse af luksus til hverdagen.Fremragende beliggenhed tæt på strande, golf og Marbellas livsstilNikki Beach Marbella 2,5 kmPlaya de Elviria 2,3 kmSanta Maria Golf Club 3 kmMarbella bycentrum 10 kmMalaga Costa del Sol lufthavn 40 kmOmrådet tilbyder også hurtig adgang til berømte strandklubber, fine restauranter og luksuriøse lystbådehavne som Puerto Banus.Oplev luksuslivet i Elviria MarbellaDisse enestående villaer tilbyder privatliv, elegance og en privilegeret beliggenhed i Marbella Øst. Kontakt os i dag for at få mere information eller arrangere en privat fremvisning og sikre dig din luksusvilla i Elviria.929



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Central heating
- Private pool
- Beach: 2300 Meters
- Laundry room
- Near schools
- Near Commercial Center
- Gated
- Storage / Trastero
- garden
- Under-Build / Basement
- Double Bedrooms: 4
- Elevator/Lift
- Number of Parking Spaces: 2
- Parking - Space - Garage - Double
- Garage

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN