



Vrijstaande villa te koop in Coín

475.000 €

Referentie: R5315176 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 621m² Perceelgrootte: 180m² Terras: 80m²





Malaga Inland, Coín Gemeente

Te koop deze ruime onafhankelijke villa in Sierra Gorda, Coín met prachtig uitzicht.

Deze villa is gebouwd in 2009 en is van goede kwaliteit. Het kan geschikt zijn voor een gezin en ook voor mensen die thuis werken, een geweldig huis met weinig onderhoud.

Wanneer u het huis binnenkomt, heeft u uw eigen garage voor 2 auto's met een bergruimte waar de zwembadpomp en een boiler zich bevinden. Vanuit de garage gaat u de trap op naar de woonverdieping. Vanaf de trap naar rechts vindt u een complete badkamer, een ruime woonkamer/eetkamer met veel natuurlijk licht dat binnenkomt via de grote schuifdeuren en een ruime keuken met ruimte voor een zitgedeelte. De woonkamer en keuken kunnen worden geopend tot een open plattegrond. Deze ruimtes hebben toegang tot een enorm terras waar het zwembad zich bevindt. Er is ook een buitentrap die u naar het terras op de tweede verdieping brengt. Volgend de interne trap naar de tweede verdieping, vindt u een bergruimte, een volledig uitgeruste badkamer die gedeeld kan worden tussen de 2 slaapkamers (met ingebouwde kasten) en aan het einde van de gang vindt u de master bedroom met een inloopkast en een enorme badkamer met aparte douche en jacuzzi. Beide badkamers op deze verdieping hebben dakramen en alle drie de slaapkamers leiden naar een ander groot terras met prachtig uitzicht over de urbanisatie, de bergen, Coín en u kunt de schitterende zonsondergangen zien. Vanaf dit terras kunt u de externe trap naar het dak van de villa nemen. Hier kunt u bijvoorbeeld zonnepanelen plaatsen of een ander terras maken.

Het huis heeft zijn LPO en er is een uitbreiding toegestaan van nog eens 40 m² om het pand groter te maken indien gewenst. De tuin is onderhoudsarm en je kunt rondom het huis wandelen. De urbanisatie heeft padelbanen, een fitnessruimte, verschillende supermarkten en restaurants/bars op loopafstand. Coín is slechts een paar minuten met de auto verwijderd, evenals Málaga, en de stranden zijn slechts 20 minuten rijden. Zeker de moeite waard om te zien! Een video is op aanvraag beschikbaar.



Kenmerken:

Kenmerken

Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Solarium
Kelder

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Pool
Straat
Stedelijk

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

West
Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij bos
Dorp
Dorp
Voorsteden

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Goed
Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Open
Meer dan een
Bedekt
Straat