



Frakoblet villa til salg i Cómpeta

575.000  

Reference: R5321845 Soveværelser: 5 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 693m² Byg Størrelse: 299m² Terrasse: 95m²





Axarquía, Cómpeta

Denne smukke moderne villa med 5 soveværelser og 3 badeværelser har en misundelsesværdig høj beliggenhed over den charmerende hvide landsby Cómpeta og tilbyder en fantastisk udsigt over Middelhavet, det bølgende landskab og landsbyens hustage nedenfor. Stilfuld, rummelig og upåklageligt præsenteret, er det et hjem, der er klar til at flytte ind i og straks nyde.

Adgangen er nem og bekvem via fuldt asfalterede veje – ingen grusveje – der fører til elektrisk betjente porte, der åbner op til en privat indkørsel med sikker parkering væk fra vejen. Fra det øjeblik du ankommer, skaber omgivelserne og udsigten et varigt indtryk.

En indbydende overdækket terrasse ligger ved indgangen til villaen, mens en ekstra terrasse strækker sig over hele ejendommens længde og giver rigelig plads til at slappe af, underholde eller blot nyde den panoramiske udsigt.

Den opvarmede swimmingpool er perfekt placeret, så man kan nyde den betagende udsigt og bruge den året rundt. Rummelige solterrasser omgiver poolen og giver masser af plads til liggestole og afslappede sammenkomster med familie og venner. Et skyggefuldt spiseområde er det ideelle sted til lange, afslappede måltider i det fri i sommermånederne. Pool- og terrasseområdet er vidunderligt privat og skaber en fredelig oase udendørs. Hele grunden er fuldt indhegnet, hvilket sikrer både privatliv og sikkerhed for børn og kæledyr.

Indvendigt åbner villaen sig op til en lys og indbydende åben stue og spiseplads. Store dobbelte terrassedøre indrammer udsigten smukt og fylder rummet med naturligt lys, hvilket skaber en sømløs forbindelse mellem indendørs og udendørs opholdsrum. Aircondition og en fritstående brændeovn sikrer komfort hele året rundt.

Det fuldt udstyrede køkken, som man kommer ind i gennem en charmerende murstensbue, er både praktisk og stilfuldt. En yderligere buegang fører til gangen og et separat bryggers med vaskemaskine, tørretumbler og ekstra opbevaringsplads.

Indkvarteringen i hovedvillaen omfatter et rummeligt soveværelse (4,4 m x 4,4 m) med dobbelte terrassedøre, indbyggede skabe, aircondition og eget badeværelse med brusebad (2,6 m x 1,3 m). Soveværelse 2 (3,7 m x 3,4 m) har også foldedøre, indbyggede garderobeskabe og aircondition. Soveværelse 3 (3,1 m x 2,4 m) og 4 (3,0 m x 3,0 m), som begge i øjeblikket er indrettet som tvillingeværelser, er udstyret med aircondition. Et veludstyret familiebadeværelse (2,6 m x 1,8 m) fuldender det primære opholdsrum.

Den separate gæstelejlighed, som man kommer til via trapper fra poolterrassen, tilbyder privatliv og fleksibilitet for besøgende familie, venner eller udlejningsmuligheder. Den fulde længde terrasse, omgivet af modne citrus træer og middelhavsplanter, har den samme spektakulære udsigt over havet og landsbyen. Indvendigt har lejligheden et åbent køkken og spiseplads med en stue, der er diskret adskilt af en bogreol (3,5 m x 6,5 m). Glasdøre og et stort gulv-til-loft-vindue fylder rummet med naturligt lys. Der er også et soveværelse med dobbeltseng (2,8 m x 3,2 m) med terrassedøre, der åbner ud til terrassen, og et brusebad (1,9 m x 1,5 m).

Uanset om du er på udkig efter en komfortabel permanent bolig, et stilfuldt feriested eller en klar til brug udlejningsinvestering, tilbyder denne enestående villa plads, privatliv og en betagende udsigt i et af de mest eftertragtede områder over Cómpeta.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Bryggers
Grill
Fiberoptiske
Gæstelejlighed

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land
Urban

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Gas

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Land
Mountain Pueblo
Landsby

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Luksus
Videresalg

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Åben