



Villa / Chalet en venta en C3mpeta

575.000 €

Referencia: R5321845 Dormitorios: 5 Ba3os: 3 Terreno: 693m² Construido: 299m² Terraza: 95m²





Axarquía, Cómpeeta

Esta preciosa villa moderna con 5 dormitorios y 3 baños goza de una envidiable ubicación elevada sobre el encantador pueblo blanco de Cómpeeta, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al ondulado paisaje rural y a los tejados del pueblo. Elegante, espaciosa e impecablemente presentada, es una vivienda lista para entrar a vivir y disfrutar de inmediato.

El acceso es fácil y cómodo a través de carreteras totalmente asfaltadas, sin caminos de tierra, que conducen a unas puertas eléctricas que se abren a una entrada privada con aparcamiento seguro fuera de la carretera. Desde el momento en que se llega, el entorno y las vistas crean una impresión duradera.

Una acogedora terraza cubierta se encuentra a la entrada de la villa, mientras que otra terraza adicional recorre toda la longitud de la propiedad, proporcionando un amplio espacio para relajarse, entretenerse o simplemente disfrutar del entorno panorámico.

La piscina climatizada está perfectamente situada para aprovechar al máximo las impresionantes vistas y permite disfrutarla durante todo el año. Amplias terrazas rodean la piscina, ofreciendo mucho espacio para tumbonas y reuniones relajadas con la familia y los amigos. Una zona de comedor a la sombra es el lugar ideal para disfrutar de largas y tranquilas comidas al aire libre durante los meses de verano. La piscina y las terrazas son maravillosamente privadas, creando un tranquilo refugio al aire libre. Toda la parcela está completamente vallada, lo que garantiza la privacidad y la seguridad de los niños y las mascotas.

En el interior, la villa se abre a un luminoso y acogedor salón-comedor de planta abierta. Las grandes puertas plegables del patio enmarcan las vistas de forma magnífica e inundan el espacio de luz natural, conectando a la perfección la vida interior y exterior. El aire acondicionado y una estufa de leña independiente garantizan el confort durante todo el año.

La cocina, totalmente equipada, a la que se accede a través de un encantador arco de ladrillo, es práctica y elegante. Otro arco conduce al pasillo y a un lavadero independiente con lavadora, secadora y espacio de almacenamiento adicional.

El alojamiento en la villa principal incluye un espacioso dormitorio principal (4,4 m x 4,4 m) con puertas plegables, armarios empotrados, aire acondicionado y un cuarto de baño con ducha (2,6 m x 1,3 m). El dormitorio 2 (3,7 m x 3,4 m) también cuenta con puertas plegables, armarios empotrados y aire acondicionado. Los dormitorios 3 (3,1 m x 2,4 m) y 4 (3,0 m x 3,0 m), ambos actualmente dispuestos como habitaciones dobles, están equipados con aire acondicionado. Un cuarto de baño familiar bien equipado (2,6 m x 1,8 m) completa la zona de estar principal.

El apartamento independiente para invitados, al que se accede por unas escaleras desde la terraza de la piscina, ofrece privacidad y flexibilidad para recibir visitas de familiares y amigos, o para alquilarlo. Su terraza, rodeada de cítricos maduros y plantas mediterráneas, disfruta de las mismas espectaculares vistas al mar y al pueblo. En el interior, el apartamento cuenta con una cocina y un comedor de planta abierta con un salón sutilmente dividido por una estantería (3,5 m x 6,5 m). Las puertas acristaladas del patio y un gran ventanal que va del suelo al techo llenan el espacio de luz natural. También hay un dormitorio doble (2,8 m x 3,2 m) con puertas acristaladas que dan a la terraza y un cuarto de baño con ducha (1,9 m x 1,5 m).

Tanto si busca una residencia permanente cómoda, un elegante refugio vacacional o una inversión inmobiliaria lista para alquilar, esta excepcional villa ofrece espacio, privacidad y unas vistas impresionantes en una de las ubicaciones más deseadas sobre Cómpeeta.





Características:

Características

Terraza
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Apartamento para invitados

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Urban

Piscina

Heated
Private

Jardín

Private
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Gas

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
País
Pueblo de montaña
Aldea

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Private
Open