



Vrijstaande villa te koop in C mpeta

575.000  

Referentie: R5321845 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 693m² Perceelgrootte: 299m² Terras: 95m²





Axarquía, Cómpete

Deze prachtige moderne villa met 5 slaapkamers en 3 badkamers ligt op een benijdenswaardige verhoogde locatie boven het charmante witte dorpje Cómpete en biedt een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, het glooiende landschap en de daken van het dorp beneden. Stijlvol, ruim en onberispelijk gepresenteerd, is het een huis dat klaar is om te betrekken en waar u direct van kunt genieten.

De villa is gemakkelijk en comfortabel bereikbaar via volledig geasfalteerde wegen – geen onverharde wegen – die leiden naar elektrisch bediende poorten die uitkomen op een privéoprit met beveiligde parkeergelegenheid. Vanaf het moment dat u aankomt, maken de omgeving en het uitzicht een blijvende indruk.

Bij de ingang van de villa bevindt zich een gezellig overdekt terras, terwijl een extra terras over de hele lengte van het pand loopt en royale ruimte biedt om te ontspannen, gasten te ontvangen of gewoon te genieten van het panoramische uitzicht.

Het verwarmde zwembad is perfect gelegen om optimaal te profiteren van het adembenemende uitzicht en kan het hele jaar door worden gebruikt. Ruime zonneterrassen omringen het zwembad en bieden voldoende ruimte voor ligstoelen en ontspannen bijeenkomsten met familie en vrienden. Een schaduwrijke eethoek is de ideale plek voor lange, ontspannen maaltijden in de open lucht tijdens de zomermaanden. Het zwembad en het terras zijn heerlijk privé, waardoor een rustige buitenoase ontstaat. Het hele perceel is volledig omheind, wat zowel privacy als veiligheid voor kinderen en huisdieren garandeert.

Binnen komt u in een lichte en uitnodigende open woon- en eetkamer. Grote dubbele openslaande deuren omlijsten het uitzicht prachtig en laten veel natuurlijk licht binnen, waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overvloeien. Airconditioning en een vrijstaande houtkachel zorgen het hele jaar door voor comfort.

De volledig ingerichte keuken, die toegankelijk is via een charmante stenen boog, is zowel praktisch als stijlvol. Een andere boog leidt naar de gang en een aparte bijkeuken met wasmachine, droger en extra opslagruimte.

De accommodatie in de hoofdvilla omvat een ruime hoofdslaapkamer (4,4 m x 4,4 m) met openslaande terrasdeuren, inbouwkasten, airconditioning en een en-suite badkamer met douche (2,6 m x 1,3 m). Slaapkamer 2 (3,7 m x 3,4 m) heeft ook dubbele openslaande deuren, inbouwkasten en airconditioning. Slaapkamers 3 (3,1 m x 2,4 m) en 4 (3,0 m x 3,0 m), beide momenteel ingericht als tweepersoonskamers, zijn voorzien van airconditioning. Een goed uitgeruste familiedouchekamer (2,6 m x 1,8 m) maakt de belangrijkste leefruimte compleet.

Het aparte gastenappartement, dat via een trap vanaf het terras bij het zwembad bereikbaar is, biedt privacy en flexibiliteit voor bezoekende familie, vrienden of verhuurmogelijkheden. Het terras over de volledige lengte, omzoomd door volgroeide citrusbomen en mediterrane beplanting, biedt hetzelfde spectaculaire uitzicht op zee en het dorp. Binnen beschikt het appartement over een open keuken en eethoek met een lounge die subtiel wordt afgescheiden door een boekenkast (3,5 m x 6,5 m). Glazen patiodeuren en een groot raam van vloer tot plafond vullen de ruimte met natuurlijk licht. Er is ook een tweepersoonsslaapkamer (2,8 m x 3,2 m) met openslaande deuren naar het terras en een doucheruimte (1,9 m x 1,5 m).

Of u nu op zoek bent naar een comfortabele permanente woning, een stijlvol vakantieverblijf of een kant-en-klare investering in verhuur, deze uitzonderlijke villa biedt ruimte, privacy en een adembenemend uitzicht op een van de meest gewilde locaties boven Cómpete.





Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Barbecu
Glasvezel
Gastappartement

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Stedelijk

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Gas

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Land
Mountain Pueblo
Dorp

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Open