



Fristående villa till salu i C mpeta

575 000  

Referens: R5321845 Sovrum: 5 Badrum: 3 Komplot: 693m² Bygga: 299m² Terrass: 95m²





Axarquía, Cómpeeta

Denna vackra moderna villa med 5 sovrum och 3 badrum har ett avundsvärt högt läge ovanför den charmiga vita byn Cómpeeta och erbjuder vidsträckt utsikt över Medelhavet, det böljande landskapet och byns tak nedanför. Den är stilfull, rymlig och oklanderligt presenterad, ett hem som är redo att flytta in i och njuta av omedelbart.

Tillträdet är enkelt och bekvämt via helt asfalterade vägar – inga grusvägar – som leder till elektriskt manövrerade grindar som öppnar sig mot en privat uppfart med säker parkering utanför vägen. Från det ögonblick du anländer skapar omgivningen och utsikten ett bestående intryck.

En välkomnande täckt terrass ligger vid ingången till villan, medan en ytterligare terrass sträcker sig över hela fastighetens längd och erbjuder generöst med utrymme att koppla av, umgås eller helt enkelt njuta av den panoramautsikt som omger fastigheten.

Den uppvärmda poolen är perfekt placerad för att dra full nytta av den fantastiska utsikten och kan användas året runt. Rymliga solterrasser omger poolen och erbjuder gott om plats för solstolar och avslappnade sammankomster med familj och vänner. En skuggig matplats är den perfekta platsen för långa, lugna måltider utomhus under sommarmånaderna. Pool- och terrassområdena är underbart avskilda och skapar en fridfull oas utomhus. Hela tomten är helt inhägnad, vilket garanterar både avskildhet och säkerhet för barn och husdjur.

Inuti öppnar sig villan mot ett ljust och inbjudande vardagsrum och matplats i öppen planlösning. Stora dubbla altandörrar ramar in utsikten vackert och fyller rummet med naturligt ljus, vilket skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhuslivet. Luftkonditionering och en fristående vedkamin garanterar komfort året runt.

Det fullt utrustade köket, som nås genom en charmig tegelvalv, är både praktiskt och stilfullt. En ytterligare valvgång leder till hallen och ett separat tvätttrum med tvättmaskin, torktumlare och extra förvaringsutrymme.

Boendet i huvudvillan inkluderar ett rymligt master bedroom (4,4 m x 4,4 m) med dubbla altandörrar, inbyggda garderober, luftkonditionering och ett eget duschrum (2,6 m x 1,3 m). Sovrum 2 (3,7 m x 3,4 m) har också dubbla dörrar, inbyggda garderober och luftkonditionering. Sovrum 3 (3,1 m x 2,4 m) och 4 (3,0 m x 3,0 m), som båda för närvarande är inredda som tvåbäddsrum, är utrustade med luftkonditionering. Ett välutrustat familjeduschrum (2,6 m x 1,8 m) kompletterar det huvudsakliga bostadsutrymmet.

Den separata gästlägenheten, som nås via trappor från poolterrassen, erbjuder avskildhet och flexibilitet för besökande familj, vänner eller uthyrningsmöjligheter. Dess fullängdsterrass, omgiven av mogna citrusträd och medelhavsväxter, har samma spektakulära utsikt över havet och byn. Inuti har lägenheten ett öppet kök och matplats med en lounge som är subtilt avskild med en bokhylla (3,5 m x 6,5 m). Glasade altandörrar och ett stort fönster från golv till tak fyller rummet med naturligt ljus. Det finns också ett dubbelrum (2,8 m x 3,2 m) med altandörrar som vetter mot terrassen och ett duschrum (1,9 m x 1,5 m).

Oavsett om du letar efter en bekväm permanent bostad, en elegant semesterbostad eller en färdig uthyrningsinvestering, erbjuder denna exceptionella villa utrymme, avskildhet och hisnande utsikt i ett av de mest eftertraktade lägena ovanför Cómpeeta.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Marmorgolv
Dubbelspel
Monterade garderober
Förråd
Grilla
Fiberoptisk
Gästlägenhet

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land
Urban

Slå samman

Uppvärm
Privat
Trädgård
Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Gas

Orientering

söder

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Nära staden
Land
Bergspueblo
By

möbel

Del inredd

säkerhet

Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Öppen