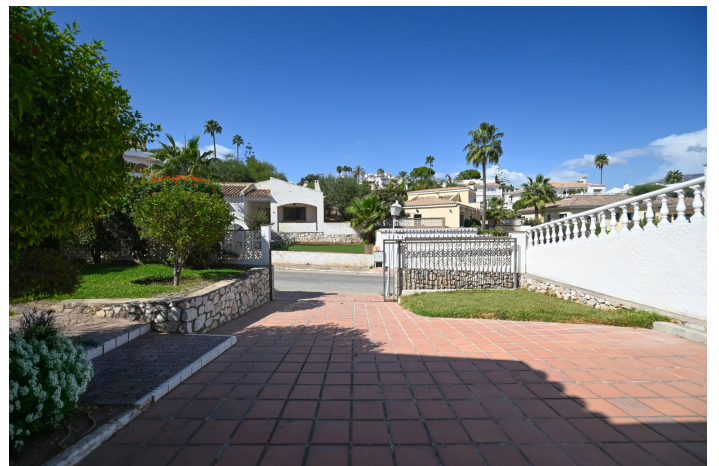




Frakoblet villa til salg i Mijas

699.000 €

Reference: R5325583 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 875m² Byg Størrelse: 175m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

****Smuk étplansvilla med privat pool – Fuengirola / Cerros del Águila****

Velkommen til denne charmerende og velholdte villa beliggende i det rolige og eftertragtede boligområde ****Cerros del Águila****, kun få minutters kørsel fra golfbaner, padelklubber, indkøbscentret Miramar, strandene i Fuengirola og den nye offentlige park, der åbner mindre end 1 km fra ejendommen. Málaga Lufthavn ligger kun 25 km væk, hvilket gør denne beliggenhed ideel både som helårsbolig og til ferier.

****Ejendommen****

Beliggende på en stille vej med meget lidt trafik, er denne lyse og indbydende villa fordelt på én etage og tilbyder:

- * En rummelig stue/spisestue i åbent plan med brændeovn og direkte adgang til solrige terrasser og poolområdet
- * Et helt nyt dansk køkken udstyret med granitbordplade, der kombinerer stil og funktionalitet
- * Gulvvarme i køkkenet og begge badeværelser, ideelt for komfort året rundt
- * Nye gulve i hele boligen
- * Udvendige døre af høj kvalitet og moderne vinduer med energibesparende dobbeltglas
- * Tre rummelige soveværelser med indbyggede skabe, herunder et master bedroom med eget badeværelse
- * To badeværelser i alt: et med badekar og et med bruseniche i niveau
- * Aircondition (varme/køling) i stuen og alle soveværelser
- * Privat pool omgivet af solrige terrasser og udendørs bruser
- * Udendørs køkkenområde, perfekt til udendørs måltider og sammenkomster
- * Solarium med imponerende panoramaudsigt over de omkringliggende bjerge
- * Stor, moden have med forskellige frugttræer
- * To garager og fuldt indhegnet grund for øget privatliv og sikkerhed

****Fremragende investeringspotentiale****

Denne villa er ikke kun et vidunderligt hjem, men repræsenterer også en solid investeringsmulighed. Korttidsudlejning til ferieformål er tilladt i Cerros del Águila.

Dette er en enestående mulighed, der kombinerer kvalitet, privatliv og nærhed til alt, hvad Costa del Sol har at byde på. Uanset om De søger en elegant helårsbolig, et feriehus eller en klog investering, opfylder denne villa alle krav.

****Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning!****



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Grill

Fiberoptiske

Kælder

Synspunkter

bjerg

Have

Pool

Gade

Pool

Privat

Parkering

Privat

Mere end en

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på butikker

Tæt på skoler

Tæt på byen

Møbel

Fuldt møbleret

Hjælpeprogrammer

Solvandsopvarmning

Klima kontrol

Aircondition

Ildsted

U/f/h badeværelser

Tilstand

godt

Have

Privat