



Takvåningsduplex till salu i Benalmádena

1 150 000 €

Referens: R5325415 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 186m² Terrass: 95m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

Exklusiv lyxig takvåning med 4 sovrum i Golf Resort Torrequebrada. Totalrenoverad med elegant och modern design, panoramautsikt över havet.

Översikt

Välkommen till denna exceptionella lyxiga takvåning med 4 sovrum i Golf Resort Torrequebrada med områdets högsta säkerhet, 5 pooler, fullständig avskildhet och receptionsservice. Detta är mer än ett hem – det är en förfinad livsstil som erbjuder avskildhet, komfort och säkerhet.

Denna unika bostad har totalrenoverats och renoverats under det senaste året. Allt har gjorts; modifierad planlösning, nya golv, väggar, tak, dörrar, fönster, garderober, kök och badrum. Lägenheten är utrustad med premiumapparater och många uppgraderingar. Högkvalitativa material har använts överallt, och lägenheten är elegant möblerad med högkvalitativa designmöbler och erbjuder 4 rymliga sovrum, 3 badrum (ett en-suite) och har fantastisk havsutsikt från 2 av de 3 rymliga terrasserna.

Det spektakulära utomhusområdet är en riktig höjdpunkt – med en härlig loungedel, en matplats och ett utekök med grill. Terrassen är helt privat, ingen kan se dig här, men samtidigt har du underbar utsikt över havet, hela Benalmadena och hela vägen till Sierra Nevada.

En kort promenad bort hittar du stranden, butiker, restauranger och barer.

Funktioner

Typ: Lyxig duplex takvåning

Sovrum: 4

Badrum: 3

Orientering: Söder

Interiör: 186 m²

Terrass: 95 m²

Totalt: 281 m²

Garage: 1 parkeringsplats i underjordisk garage

Interiördetaljer

Första våningen: Entré: Imponerande och välkomnande hall som sätter tonen för hemmet.

Vardagsrum: Stort och ljust med glasdörrar från golv till tak som öppnar sig mot terrassen. Generösa vardagsrums- och matplatser utformade för raffinerad underhållning och avslappnat boende. Placerade möbler och gaskamin.

Kök: Skräddarsytt öppet kök av högsta kvalitet, fullt utrustat med premiumapparater inklusive kyl/frys, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin och vinkyl.

Sovrum 1: Rymligt dubbelrum med inbyggda garderober, 2 arbetsplatser och naturligt ljus. Öppnar mot en stor terrass med utsikt över bergen och poolen.

Badrum: Elegant badrum med duschkabin, handfat, toalett och förvaring.

Andra våningen:

Sovrum 2 och 3: Rymliga sovrum med inbyggda garderober och naturligt ljus. Direkt tillgång till en stor terrass med havsutsikt.



Gästbadrum: Elegant badrum med duschkabin, handfat för honom och henne, toalett och förvaring.

Master Suite: En stor, privat oas med klädkammare, stora fönster och direkt tillgång till terrassen.

En-suite badrum: Elegant design med dubbla handfat, stor duschkabin, toalett och specialanpassad förvaring.

Ytterligare bekvämligheter: Integrerad varm och kall luftkonditionering, larmsystem, fiberoptiskt internet, säkerhetsdörrlås.

Möbler: Säljs möblerade med noggrant utvald exklusiv inredning – nyckelfärdigt lyxigt boende.

Gemensamma funktioner

Säkerhet: Hög säkerhetsnivå med övervakning dygnet runt, reception på plats, nattliga säkerhetsronder och många kameror.

Faciliteter: Fem pooler, en lekplats och regelbundet underhållna grönområden.

Tillgänglighet: Hiss från garaget direkt till bostaden.

Lägesfördelar

Närhet till bekvämligheter: Gångavstånd till stranden, butiker, apotek och restauranger. Nära sjukhus och flera internationella skolor. Precis framför Torrequebrada golfbana.

Bekvämt för familjer: Säkert villaområde med breda vägar, trottoarer och grönområden, perfekt för hundpromenader och familjepromenader.

En lugn miljö med exceptionell förbindelse:

10 minuters promenad till stranden.

15 minuter till Málagas internationella flygplats

Gångavstånd till fina restauranger, bekvämligheter och transport

Med mer än 300 soldagar årligen representerar Golf Resort Torrequebrada en av de mest eftertraktade livsstilsdestinationerna på Costa del Sol.

Denna bostad erbjuder en enastående möjlighet – lika lämplig för permanent boende, en exklusiv semesterort eller en premiuminvestering i ett område med hög efterfrågan.

En sällsynt kombination av design, välbefinnande och läge.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Nära transport
Privat terrass
Eget badrum
Dubbelspel
24 timmars mottagning
Monterade garderober
Grilla
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Strand
Port

Slå samman

Gemensam
Barnpool
Trädgård
Gemensam
Anlagd
Enkelt underhåll

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Samtida
Golf

Orientering

söder

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Frontlinjegolf
möbel
Fullmöblerad

säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Elektriska persienner
Posttelefon

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Nyligen renoverad
Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Kitchen-Lounge
Parkering
Underjordisk
Garage