



Hotel zum Verkauf in Villanueva de Tapia

749.000 €

Referenz: R5322682 Schlafzimmer: 9 Badezimmer: 11 Grundstücksgröße: 8.103m² Garten: 604m² Terrasse: 60m²





Malaga Inland, Villanueva de Tapia

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr eigenes Landhotel im Herzen Andalusiens zu erwerben.

Inmitten der malerischen Landschaft von Villanueva de Tapia, in perfekter Lage zwischen Málaga, Granada und Córdoba, bietet dieses einladende Anwesen 8 komfortable Doppelzimmer mit Platz für etwa 16 Gäste und ist damit ein idealer Rückzugsort für Reisende, die Ruhe und authentischen andalusischen Charme suchen.

Alle Zimmer verfügen über große Fenster mit Blick auf die typische Landschaft Zentralandalusiens und sind so gestaltet, dass sie jeden Komfort bieten: Klimaanlage, Heizung, komplettes Badezimmer, Fernseher, WLAN-Internetzugang... ohne dabei den rustikalen Charme zu verlieren, der sie auszeichnet.

Für den Komfort der Gäste werden Zimmerservice und Wäscheservice angeboten.

Darüber hinaus gibt es eine separate Privatwohnung für die Eigentümer!

Umgeben von wunderschönen Olivenhainen und Mandelbäumen verbindet das Hotel traditionelle andalusische Architektur mit einer ruhigen natürlichen Umgebung. Die Gäste können eine Vielzahl von Einrichtungen wie ein Restaurant, eine Bar, eine Cafeteria, einen Garten und einen Swimmingpool genießen, die eine entspannte Umgebung schaffen, um das berühmte mediterrane Klima und den reichlichen Sonnenschein der Region in vollen Zügen zu erleben.

Villanueva de Tapia liegt strategisch günstig und zieht Besucher an, die sich für Natur, Wandern, Radfahren, Vogelbeobachtung, ländlichen Tourismus und lokale Gastronomie interessieren. Angesichts der zunehmenden Beliebtheit des andalusischen Landesinneren als Reiseziel stellt diese Immobilie eine vielversprechende Investition mit hohem Potenzial für kurz- und langfristige Renditen dar.

Die Immobilie befindet sich auf einem 8.103 m² großen Grundstück und bietet rund 600 m² bebaute Fläche auf zwei Etagen. Sie ist gut gepflegt und voll funktionsfähig, unterstützt durch professionelles Personal, das den Gästen einen exzellenten Service garantiert. Darüber hinaus reduziert die Installation von Sonnenkollektoren die Stromkosten erheblich und macht das Unternehmen nachhaltiger und effizienter.

Über die Unterkunft hinaus bietet das Hotel Möglichkeiten zur Erweiterung des Geschäfts durch Veranstaltungen, Retreats, Yoga, Firmenveranstaltungen und geführte touristische Erlebnisse. Die Erreichbarkeit ist dank der nahe gelegenen Anbindung an die Autobahnen A-92 und A-92M sowie der Zugverbindung im nahe gelegenen Salinas ausgezeichnet.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein gut etabliertes Gastgewerbe in einer der landschaftlich reizvollsten ländlichen Gegenden Andalusiens zu erwerben.

Wir würden uns freuen, Ihnen eine Führung vor Ort oder virtuell anzubieten!