



Hotel en venta en Villanueva de Tapia

749.000 €

Referencia: R5322682 Dormitorios: 9 Baños: 11 Terreno: 8.103m² Construido: 604m² Terraza: 60m²





Malaga Inland, Villanueva de Tapia

Una oportunidad excepcional para ser propietario de su propio hotel rural, en el corazón de Andalucía.

Situado en la pintoresca campiña de Villanueva de Tapia, con una ubicación perfecta entre Málaga, Granada y Córdoba, este acogedor establecimiento ofrece 8 cómodas habitaciones dobles con capacidad para aproximadamente 16 huéspedes, lo que lo convierte en un refugio ideal para los viajeros que buscan tranquilidad y el auténtico encanto andaluz.

Todas las habitaciones tienen grandes ventanales con vistas al típico paisaje rural del centro de Andalucía y están diseñadas para ofrecer todas las comodidades: aire acondicionado, calefacción, baño completo, televisión, internet Wi-Fi... sin perder ese toque rústico que las caracteriza.

Para mayor comodidad de los huéspedes, se ofrece servicio de habitaciones y servicio de lavandería.

Y, además, ¡hay un apartamento privado independiente para los propietarios!

Rodeado de hermosos olivares y almendros, el hotel combina la arquitectura tradicional andaluza con un entorno natural tranquilo. Los huéspedes pueden disfrutar de una variedad de instalaciones, como restaurante, bar, cafetería, jardín y piscina, lo que crea un ambiente relajante para experimentar plenamente el famoso clima mediterráneo de la región y su abundante sol.

Situada en una ubicación estratégica, Villanueva de Tapia atrae a visitantes interesados en la naturaleza, el senderismo, el ciclismo, la observación de aves, el turismo rural y la gastronomía local. Con la creciente popularidad del interior de Andalucía como destino turístico, esta propiedad representa una inversión prometedora con un fuerte potencial de rentabilidad tanto a corto como a largo plazo.

La propiedad se encuentra en una amplia parcela de 8.103 m² y ofrece alrededor de 600 m² de superficie construida en dos plantas. Se ha mantenido en buen estado y está en pleno funcionamiento, con el apoyo de un personal profesional que garantiza que los huéspedes reciban un servicio excelente. Además, la instalación de paneles solares reduce significativamente los costes de electricidad, lo que hace que el negocio sea más sostenible y eficiente.

Más allá del alojamiento, el hotel ofrece oportunidades para ampliar el negocio a través de eventos, retiros, yoga, reuniones corporativas y experiencias turísticas guiadas. La accesibilidad es excelente gracias a las cercanas conexiones con las autopistas A-92 y A-92M, así como al acceso en tren en la cercana localidad de Salinas.

Se trata de una oportunidad única para adquirir un negocio hotelero bien establecido en una de las zonas rurales más pintorescas de Andalucía.

¡Estaremos encantados de ofrecerle una visita guiada, ya sea en persona o virtual!