



Hotel te koop in Villanueva de Tapia

749.000 €

Referentie: R5322682 Slaapkamers: 9 Badkamers: 11 Plotgrootte: 8.103m² Perceelgrootte: 604m² Terras: 60m²





Malaga Inland, Villanueva de Tapia

Een uitzonderlijke kans om uw eigen landelijke hotel te bezitten, in het hart van Andalusië.

Gelegen in het pittoreske landschap van Villanueva de Tapia, perfect gelegen tussen Málaga, Granada en Córdoba, biedt dit gastvrije pand 8 comfortabele tweepersoonskamers met accommodatie voor ongeveer 16 gasten, waardoor het een ideaal toevluchtsoord is voor reizigers die op zoek zijn naar rust en authentieke Andalusische charme.

Alle kamers hebben grote ramen met uitzicht op het typische landschap van centraal Andalusië en zijn ontworpen om alle comfort te bieden: airconditioning, verwarming, complete badkamer, televisie, wifi... zonder dat ze hun rustieke karakter verliezen.

Voor het gemak van de gasten wordt roomservice en een wasservice aangeboden.

Bovendien is er een apart privéappartement voor de eigenaren!

Omgeven door prachtige olijfboomgaarden en amandelbomen, combineert het hotel traditionele Andalusische architectuur met een rustige natuurlijke omgeving. Gasten kunnen genieten van een verscheidenheid aan faciliteiten, waaronder een restaurant, bar, cafetaria, tuin en zwembad, waardoor een ontspannen omgeving wordt gecreëerd om ten volle te genieten van het beroemde mediterrane klimaat en de overvloedige zon van de regio.

Villanueva de Tapia ligt op een strategische locatie en trekt bezoekers die geïnteresseerd zijn in natuur, wandelen, fietsen, vogels spotten, plattelandstoerisme en lokale gastronomie. Met de toenemende populariteit van het binnenland van Andalusië als toeristische bestemming, is dit pand een veelbelovende investering met een sterk potentieel voor zowel korte- als langetermijnrendementen.

Het pand staat op een ruim perceel van 8.103 m² en biedt ongeveer 600 m² aan bebouwde oppervlakte, verdeeld over twee verdiepingen. Het is goed onderhouden en volledig operationeel, ondersteund door professioneel personeel dat ervoor zorgt dat gasten uitstekende service krijgen. Bovendien zorgt de installatie van zonnepanelen voor een aanzienlijke verlaging van de elektriciteitskosten, waardoor het bedrijf duurzamer en efficiënter wordt.

Naast accommodatie biedt het hotel mogelijkheden om het bedrijf uit te breiden met evenementen, retraites, yoga, bedrijfsbijeenkomsten en begeleide toeristische ervaringen. De bereikbaarheid is uitstekend dankzij de nabijgelegen aansluitingen op de snelwegen A-92 en A-92M, evenals de treinverbinding in het nabijgelegen Salinas.

Dit is een zeldzame kans om een goedlopend horecabedrijf te verwerven in een van de mooiste landelijke gebieden van Andalusië.

We geven u graag een rondleiding, live of virtueel!