



Penthouse à vendre à Marbella

1 025 000 €

Référence: R5330041 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ce magnifique penthouse de trois chambres, entièrement rénové, à vendre à Los Dragos, bénéficie d'un emplacement idéal dans le quartier prisé de Nueva Andalucia, dans la région de Marbella, offrant un style de vie exceptionnel avec toutes les commodités quotidiennes à portée de main. Les résidents profitent d'un quartier dynamique réputé pour son excellent choix de restaurants, cafés, bars, supermarchés et installations sportives, tous facilement accessibles, faisant de cet endroit un lieu parfait tant pour une résidence principale que pour des séjours de vacances.

Située au sein de la communauté bien établie de Los Dragos, la résidence propose une gamme impressionnante d'équipements conçus pour le confort et les loisirs. Au cœur du complexe se trouve une belle piscine communautaire entourée de jardins communs soigneusement entretenus, créant un environnement paisible pour les résidents. L'urbanisation dispose également d'un court de tennis, d'un court de squash, d'une salle de sport et d'un sauna, ainsi que d'un salon commun accueillant et d'un espace bibliothèque, renforçant le sentiment de communauté au sein de ce complexe résidentiel recherché.

Le penthouse lui-même a été entièrement rénové selon des normes élevées et offre de magnifiques vues sur la montagne, le golf et une vue partielle sur la mer. L'intérieur est conçu pour la vie moderne, avec une cuisine ouverte entièrement équipée et un bar pour le petit-déjeuner, s'ouvrant harmonieusement sur la salle à manger et le salon. Cet espace de vie lumineux et spacieux donne directement sur une grande terrasse, offrant amplement d'espace pour les repas en plein air et la détente tout en profitant des vues environnantes.

L'un des atouts majeurs de la propriété est l'impressionnante terrasse sur le toit, qui constitue l'espace idéal pour recevoir ou profiter du style de vie méditerranéen. Elle comprend un espace barbecue intégré, un réfrigérateur et des rangements supplémentaires, parfaits pour organiser des réceptions ou simplement se détendre au soleil.

À l'intérieur de l'appartement, vous trouverez trois chambres doubles confortables. La chambre principale bénéficie de sa propre salle de bains privative, tandis que les deux chambres d'amis partagent une salle de bains bien aménagée. Pour un confort supplémentaire, l'appartement est équipé du chauffage au sol, garantissant une atmosphère chaleureuse tout au long de l'année.

Ce penthouse élégant à Los Dragos représente une opportunité fantastique de profiter d'un mode de vie moderne dans l'un des quartiers les plus recherchés de Nueva Andalucia, à quelques minutes du cœur de Marbella et entouré de terrains de golf, de commodités et d'installations de loisirs.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Barbecue
Salle de sport
Paddle tennis
Sauna

Paramètre

Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Contrôle du climat

Climatisation
Cheminée
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Partiellement équipé
Kitchen-Lounge

Parking

Covered

Vues

Mer
Montagne
Jardin
Le golf

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire