



Lejlighed i midten etage til salg i Marbella

460.000 €

Reference: R5332663 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 106m² Terrasse: 23m²





Costa del Sol, Ojén

Imponerende hjørnelejlighed på første sal med storslået hav- og bjergudsigt, beliggende i det beskyttede område La Mairena (UNESCO Biosfærereservat), i bakkerne over Elviria.

Takket være sin hjørneplacering nyder ejendommen fremragende naturligt lys, privatliv og en rummelig terrasse med imponerende panoramaudsigt. Det lukkede samfund La Floresta Sur tilbyder en storslået udsigt over det omkringliggende landskab og Middelhavet, der strækker sig mod Fuengirola-kysten og Sierra Nevada-bjergene.

Lejligheden præsenteres i perfekt stand og har mange ekstra funktioner, herunder skræddersyede møbler, indbyggede skabe og myggenet på alle vinduer. Den lyse stue åbner ud til en solrig terrasse med vidtrækkende havudsigt, mens det moderne, fuldt udstyrede integrerede køkken med kvartsbordplade tilbyder yderligere opbevaringsskabe og integrerede Bosch-apparater.

Ejendommen har høj kvalitetsspecifikationer, herunder premium SALONI-gulve, termoruder, skodder i soveværelserne, varm og kold aircondition og et solpanelanlæg til varmt vand. Ejendommen har også en privat parkeringsplads direkte ved den udvendige indgang for nemheds skyld.

Boligkomplekset tilbyder smukke haver og en dejlig fælles swimmingpool samt gratis adgang til El Soto Golf Club. Faciliteterne omfatter en 9-hullers golfbane, tennisbaner, pickleball- og padelbaner, fitnesscenter, sauna, dampbad, hydropool, putting green, legeplads og en fremragende bar-restaurant med gratis Wi-Fi, attraktive terrasser, grillplads, billardbord og regelmæssig aftenunderholdning.

Mellemetage Lejlighed, Ojén, Costa del Sol.

3 Soveværelser, 2 Badeværelser, Bebygget areal 106 m², Terrasse 23 m².

Beliggenhed : Nær Skole, Aflukket boligområde.

Orientering : Øst, Syd.

Stand : Meget God.

Pool : Fælles, Børnepool.

Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold.

Udsigt : Hav, Bjerge, Panoramisk.

Egenskaber : Overdækket Terrasse, Elevator, Indbyggede Garderobeskabe, Privat Terrasse, WiFi, Motionsrum, Tennisbane, Vaskehus, En-Suite Badeværelse, Handicapvenligt, Termoruder, Optisk Fiber.

Møbler : Delvist møbleret.

Køkken : Fuldt Udstyret.

Have : Fælles.

Sikkerhed : Lukket Komplex.

Parkering : Garage, Carport, Privat.

Kategori : Videresalg.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
Gymnastiksal
Tennisbane

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal

Kategori

Videresalg

Orientering

Syd
Øst

Indstilling

Urbanisering
Tæt på skoler

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Dækket