



Mellanlägenhet till salu i Marbella

460 000 €

Referens: R5332663 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 106m² Terrass: 23m²





Costa del Sol, Ojén

Imponerande hörnlägenhet på första våningen med magnifik havs- och bergsutsikt, belägen i det skyddade området La Mairena (UNESCO: s biosfärreservat), i kullarna ovanför Elviria.

Tack vare sitt hörnläge har fastigheten utmärkt naturligt ljus, avskildhet och en rymlig terrass med fantastisk panoramautsikt. Det gated community La Floresta Sur erbjuder magnifik utsikt över det omgivande landskapet och Medelhavet, som sträcker sig mot Fuengirolas kust och Sierra Nevadas berg.

Lägenheten är i perfekt skick och har många extrafunktioner, såsom skräddarsydda möbler, inbyggda garderober och myggnät i alla fönster. Det ljusa vardagsrummet öppnar sig mot en solig terrass med vidsträckt havsutsikt, medan det moderna och fullt utrustade integrerade köket med bänkskiva i kvarts erbjuder extra förvaringsutrymme och integrerade Bosch-apparater.

Fastigheten har högkvalitativa specifikationer, inklusive premium SALONI-golv, dubbelglasfönster, persienner i sovrummen, varm och kall luftkonditionering samt ett solpanelssystem för varmvatten. Fastigheten har också en privat parkeringsplats direkt vid den yttre entrén för extra bekvämlighet.

Bostadskomplexet erbjuder vackra trädgårdar och en härlig gemensam pool, samt gratis tillgång till El Soto Golf Club. Faciliteterna inkluderar en 9-håls golfbana, tennisbanor, pickleball- och padelbanor, gym, bastu, turkiskt bad, hydromassagebad, putting green, lekplats och en utmärkt bar-restaurang med gratis Wi-Fi, attraktiva terrasser, grillplats, biljardbord och regelbundna kvällsunderhållning.

Lägenhet på mellanplan, Ojén, Costa del Sol.

3 Sovrum, 2 Badrum, Storlek 106 m², Terrass 23 m².

Läge : Nära skolor, Urbanisation.

Väderstreck : Öst, Söder.

Skick : Perfekt.

Pool : Gemensam pool, Barn pool.

Klimatkontroll : Luftkonditionering, Varm A / C, Kall A / C.

Utsikt : Havsutsikt, Bergsutsikt, Panorama utsikt.

Egenskaper : Täckt terrass, Hiss, Inbyggda garderober, Privat terrass, WiFi, Gym, Tennisbana, Tvättstuga, Eget badrum, Handikappanpassat, Dubbelglas, Fiber.

Möblering : Delvis möblerad.

Kök : Fullt utrustad.

Trädgård : Gemensam trädgård.

Säkerhet : Gated Complex.

Parkering : Garage, Täckt parkering, Privat parkering.

Kategori : Återförsäljning.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Hiss
Privat terrass
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet
Gym
Tennisbana

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama

Slå samman

Gemensam
Barnpool

Trädgård

Gemensam

Kategori

Återförsäljning

Orientering

söder
Österut

Miljö

Urbanisering
Nära skolor

möbel

Del inredd

säkerhet

Gated complex

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat
Täckt