



Fristående villa till salu i Mijas

2 200 000 €

Referens: R5335168 Sovrum: 5 Badrum: 6 Komplott: 723m² Bygga: 723m²





Costa del Sol, Calahonda

Gömd bland palmer och uppvuxna trädgårdar i det etablerade bostadsområdet Sitio de Calahonda fångar denna vackra villa i andalusisk stil essensen av det traditionella medelhavslivet. Redan vid ankomsten via den privata infarten och grindarna möts man av den charm och elegans som kännetecknar klassiska hem på Costa del Sol.

Arkitekturen speglar en autentisk andalusisk stil – vita fasader, terrakottatak, eleganta valv och skuggade terrasser som skapar en lugn och inbjudande atmosfär. Invändigt är hemmet varmt och tidlöst, med välvda tak, synliga träbjälkar och rikligt med naturligt ljus som flödar genom de generösa rummen och knyter samman inne- och utemiljö.

Flera eleganta sällskapsrum skapar en perfekt miljö för både vardagsliv och sociala tillfällen, inklusive ett rymligt vardagsrum, en separat matsal som är naturligt kopplad till köket, ett familjerum samt ett rekreationsrum med bar.

Köket med tillhörande grovkök har enkel access till terrasserna, där täckta uteplatser erbjuder skugga för måltider utomhus med utsikt över den gröna omgivningen.

I bostadens sällskapsytor finns golvvärme, vilket ger extra komfort under svalare perioder.

På övervåningen ligger master bedroom med walk-in closet, eget badrum och tillgång till en rymlig terrass med utsikt över kullarna och havet.

En särskilt uppskattad del av villan är dess privata wellnessområde med inomhuspool, bastu och extra utrymmen för rekreation. Fastigheten är även utrustad med solpaneler som effektivt värmer både inomhuspoolen och varmvatten, vilket bidrar till energieffektivitet och hållbarhet.

Utomhus finns ytterligare en pool omgiven av trädgård och terrasser som inbjuder till att njuta av solen året runt.

Villan ligger i ett lugnt och upphöjt läge där havsutsikt möter grönska, samtidigt som stränder, golfbanor samt Marbella och Fuengirola finns inom kort avstånd.

Ett hem fyllt av atmosfär och genuin andalusisk själ – en sällsynt möjlighet att skapa ett unikt medelhavsboende.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Förråd
Gästlägenhet
Spelrum
Bastu

Miljö

Nära golf
Nära skolor
Nära staden
säkerhet
Larmsystem

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis

Slå samman

Gemensam
Privat

Åsikter

Hav
Fjäll
Land
Trädgård
Slå samman

möbel

Fullmöblerad