



Duplex til salg i Frigiliana

349.000 €

Reference: R5317594 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 80m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol East, Frigiliana

Beliggende i den fredelige udkant af den hvidkalkede landsby Frigiliana tilbyder denne smukt vedligeholdte duplexlejlighed en sjælden blanding af ro, plads og spektakulær natur. Ejendommen, der har været et elsket familiehjem i mange år, er blevet upåklageligt vedligeholdt og fremstår i fremragende stand, klar til øjeblikkelig brug.

Lejligheden ligger langs Calle Axarquía og har uforstyrret panoramaudsigt over den dramatiske Río Higuierón-kløft, der strækker sig mod de omkringliggende bjerge og ned til Nerjas kystlinje og Middelhavet. Trods sin rolige beliggenhed er alle lokale faciliteter inden for gåafstand, herunder butikker, restauranter og den pulserende Plaza de las Tres Culturas, kun en kort 7-minutters gåtur væk.

Ejendommen tilbyder cirka 80 m² indendørs plads, suppleret af to generøse private terrasser på omkring 20 m² hver. Disse udendørsområder er perfekte til at nyde morgensolen og de betagende omgivelser, med den ekstra fordel af en rolig, trafikfri udsigt. Den nederste terrasse har også direkte adgang til den fælles swimmingpool, der er tilgængelig i sommermånederne.

Lejligheden, der nås via en trappe (ingen elevator), åbner ind i en indbydende og rummelig stue fyldt med naturligt lys. Et køkken af høj kvalitet med en elegant buegang og morgenmadsbar forbinder problemfrit med opholdsområdet og skaber en hyggelig og praktisk planløsning. Denne etage har også et gæstetoilet og en separat spiseplads, der er smart designet til at maksimere plads og opbevaring, inklusive et stort skab.

Fra stuen fører store terrassedøre ud til den øverste terrasse, hvor den fantastiske udsigt over bjergene kan nydes fra dit eget hjems komfort.

På nederste niveau er der to velproportionerede dobbeltværelser, begge med indbyggede skabe og direkte adgang til den anden terrasse. Et stilfuldt familiebadeværelse med bruseniche og karakteristiske stendetaljer tilføjer karakter, mens ekstra opbevaring under trappen forbedrer den praktiske anvendelighed.

Ejendommen sælges fuldt møbleret og udstyret med aircondition i stuen og begge soveværelser, hvilket gør den til et komfortabelt hjem hele året rundt.

Dette er en rummelig og lys duplex i en af de mest eftertragtede landsbyer i Axarquía. Dens split-level design giver en klar adskillelse mellem opholds- og soveområder, mens terrasserne og den direkte adgang til poolen løfter udendørslivsstilen. Uanset om det er som permanent bolig, feriested eller udlejningsejendom, er dette en nøglefærdig ejendom, der ikke kræver yderligere arbejde - blot flyt ind og nyd alt, hvad denne exceptionelle beliggenhed har at byde på.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Monterede garderobereskabe

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land
Pool

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg

Orientering

Øst

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Mountain Pueblo
Landsby
By

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Gade

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

For nylig renoveret
Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet