



Appartement au milieu à vendre à Marbella

1 695 000 €

Référence: R5333500 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 47m² Construite: 188m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

9 Lions Residences - le luxe moderne à son apogée ! Le bâtiment pour ce développement a été achevé en 2018, donc les propriétés à vendre ici sont contemporaines et ont ce facteur wow. Cet appartement au rez-de-chaussée est une vision d'élégance et de raffinement avec une sélection minutieuse des matériaux.

Il s'agit d'un appartement de 3 chambres au rez-de-chaussée. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine ouverte ultramoderne équipée d'appareils Gaggenau, ainsi qu'un salon et une salle à manger ouverts. Le salon a un accès direct à une grande terrasse spectaculaire offrant d'excellentes vues sur la mer et les montagnes. Il y a un jardin privé avec un jacuzzi. Toutes les pièces ont été conçues de manière exquise et finies selon les normes les plus strictes.

Le prix comprend deux places de garage et une salle de stockage.

Les installations du complexe sont vraiment conçues pour dépasser les attentes. Le clubhouse se trouve au cœur des résidences. Il abrite une salle de sport bien équipée, un espace spa, un sauna, un bain turc, une fontaine de glace et une piscine intérieure. À l'extérieur, vous trouverez deux jolies piscines extérieures, parfaites pour faire trempette pendant l'été.

9 Lions Residences bénéficie d'une situation privilégiée à Nueva Andalucia. Des terrains de golf bien établis entourent le complexe, notamment l'Aloha Golf Club, Los Naranjos et Las Brisas. À 5 minutes en voiture, vous pouvez rejoindre le port exclusif de Puerto Banus, qui propose une cuisine internationale cinq étoiles et des boutiques de créateurs. Par ailleurs, El Lago de las Tortugas se trouve juste à côté et constitue une toile de fond paisible pour les promeneurs de chiens ou les amateurs de pique-nique.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Armoires encastrées
- Jacuzzi
- Salle de sport
- Sauna

Vues

- Mer
- Montagne
- Jardin
- Piscine

Piscine

- Communautaire
- Chauffé
- Indoor

Jardin

- Private

Catégorie

- Luxe

Orientation

- Sud

Paramètre

- Près du golf

Meubles

- Entièrement meublé

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures

Contrôle du climat

- Chauffage U / F

Condition

- Excellent

Cuisine

- Partiellement équipé
- Kitchen-Lounge

Parking

- Private
- Plus d'un