



## Mellanlägenhet till salu i Mijas

495 000 €

Referens: R5333257   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 134m<sup>2</sup>   Terrass: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calanova Golf

Vacker lägenhet med 2 sovrum och vacker utsikt över havet och Calanova Golf

Tack vare det unika läget kan du njuta av en hisnande utsikt över Medelhavet och de omgivande bergen.

Lägenheten är lyxigt och smakfullt inredd och har 2 sovrum och 2 badrum.

Planlösningen är följande:

Genom entrén med inbyggd garderob kommer du in i det rymliga vardagsrummet med öppen kök och matplats, som ger direkt tillgång till en stor och solig terrass. Från hallen når du det stora sovrummet med eget badrum, samt det andra sovrummet och ett separat gästbadrum.

Den rymliga terrassen erbjuder extra utrymme där du kan njuta av solen och den spektakulära utsikten över Costa del Sol.

Anläggningen är lugn och inhägnad (gated community) och har välskötta faciliteter såsom:

- vackra gröna trädgårdar
- flera pooler
- ett wellnessområde med inomhuspool, hydromassage, bastu och ångbad
- ett fullt utrustat gym

Bostaden är inredd med högkvalitativa material och utrustad med central luftkonditionering (värme och kyla). Köket är fullt utrustat. Dessutom finns det solpaneler på byggnaden, som lägenheten är ansluten till, vilket ger betydande besparingar på elkostnaderna.

I priset ingår en privat parkeringsplats.

Det ligger bara några minuters bilresa från La Cala de Mijas, där du hittar alla bekvämligheter som daghem, skolor, vårdcentral, apotek, stormarknader och ett stort utbud av restauranger och barer.

Dessutom finns flera prisbelönta Blå Flagg-stränder i omedelbar närhet.

Absolut värt en visning – du kommer att bli förälskad direkt vid första besöket.



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Eget badrum  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Wifi  
Fiberoptisk  
Gym

### Miljö

Nära golf  
Urbanisering  
Frontlinjegolf

### möbel

Frivillig

### säkerhet

Gated complex

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Privat

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Golf

### Slå samman

Gemensam  
Uppvärm  
Inomhus  
Privat  
Trädgård  
Gemensam