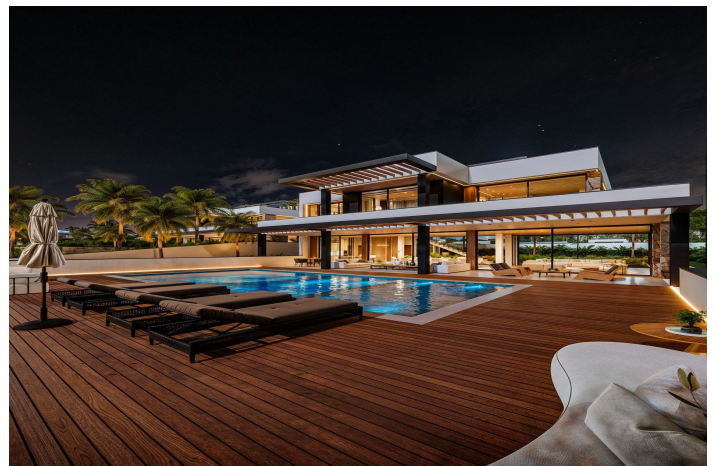




Frakoblet villa til salg i Estepona

3.750.000 €

Reference: R5336071 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 1.100m² Byg Størrelse: 599m² Terrasse: 98m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Luksus off-plan villa | Færdiggørelse Q1 2027

En enestående mulighed for at sikre en fantastisk nutidig bolig, der i øjeblikket er under opførelse, med færdiggørelse planlagt til Q1 2027. Designet til moderne luksusbo kombinerer dette imponerende hus rummelige indvendige arealer med sømløst indendørs-udendørs liv og den sjældne mulighed for fuld indretningspersonalisering i denne byggefasen.

Ejendommen får en rummelig åben-plan køkken-, spise- og stueområde, der flyder ubesværet ud på mere end 100 m² overdækkede terrasser, hvilket skaber en perfekt blanding mellem indendørs komfort og udeliv. Store åbninger og gennemtænkt arkitektonisk design maksimerer naturligt lys og skaber en stærk forbindelse til de omgivende udendørsrum.

Indkvarteringen omfatter fem ensuite soveværelser, der tilbyder både privatliv og komfort. Stueetagen huser ét ensuite soveværelse, ideelt til gæster eller multigenerationelt bo. Første sal indeholder fire yderligere ensuite soveværelser, hver med indbyggede skabe og privat balkon, der giver lysfyldte rum og behagelig udendørsadgang fra hvert soveværelse.

Kælderetagen er designet til fritid og gæsteindkvartering, med separat gæstelejlighed, luksuriøst indendørs pool- og spa-område samt ekstra plads ideel til afslapning, underholdning eller privat wellness-tilbagetog.

Yderligere højdepunkter:

Garage til fire biler

Privat elevator til alle etager

Stort tagterrasse ideelt til underholdning og solnedgangsudsigt

Udebassin

Over 100 m² overdækkede terrasser

Gulvvarme i hele huset

Indbyggede skabe i alle soveværelser

Privat balkon til hvert soveværelse

Bekvem inden for gangafstand til supermarkeder, apoteker, caféer og restauranter tilbyder ejendommen både privatliv og let adgang til hverdagsfaciliteter.

Med byggeriet allerede i gang har købere en sjælden mulighed for at fuldt ud tilpasse indvendige finish, materialer og designelementer, hvilket muliggør skabelsen af en virkelig skræddersyet luksusbolig.

Denne bemærkelsesværdige fremtidige bolig kombinerer generøse proportioner, high-end faciliteter og nutidig arkitektur og tilbyder en enestående livsstil i en helt ny luksusejendom ved færdiggørelse



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Gæstelejlighed
Solarium
Sauna

Kælder

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Mere end en

Klima kontrol

Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Synspunkter

Hav
bjerg

Pool

Opvarmet
Indendørs
Privat

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Luksus
Ny udvikling
OFF PLAN