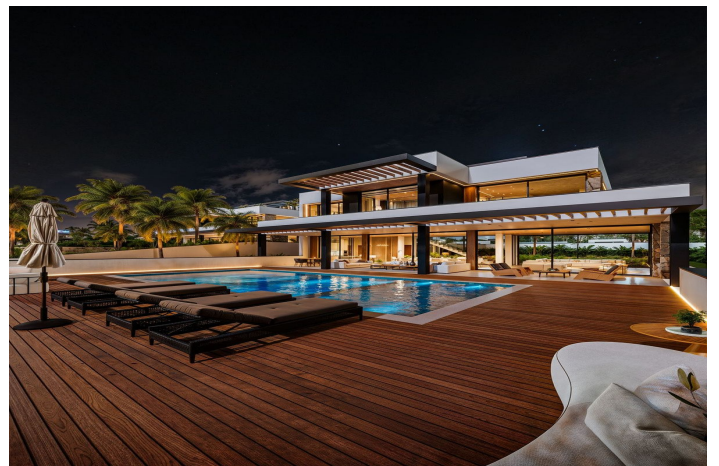




Villa / Chalet en venta en Estepona

3.750.000 €

Referencia: R5336071 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.100m² Construido: 599m² Terraza: 98m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Villa de lujo sobre plano | Entrega 1T 2027

Una oportunidad excepcional para adquirir una impresionante residencia contemporánea actualmente en construcción, con entrega prevista en el 1T 2027. Diseñada para un lujo residencial moderno, esta impresionante vivienda combina amplios espacios interiores con una vida interior-exterior fluida y la rara oportunidad de personalización total de interiores en esta fase de la obra.

La propiedad contará con una amplia cocina, comedor y salón de planta abierta que fluye sin esfuerzo hacia más de 100 m² de terrazas cubiertas, creando una perfecta fusión entre el confort interior y la vida al aire libre. Grandes aberturas y un diseño arquitectónico cuidadoso maximizan la luz natural y generan una fuerte conexión con los espacios exteriores circundantes.

La vivienda incluye cinco dormitorios en suite, ofreciendo privacidad y comodidad. La planta baja alberga un dormitorio en suite, ideal para invitados o convivencia multigeneracional. La primera planta cuenta con cuatro dormitorios en suite adicionales, cada uno con vestidores empotrados y balcones privados, proporcionando espacios luminosos y agradable acceso al exterior desde cada dormitorio.

El sótano está diseñado para ocio y alojamiento de invitados, con un apartamento independiente para huéspedes, un lujoso espacio de piscina cubierta y spa, y áreas adicionales ideales para relajación, entretenimiento o retiro wellness privado.

Destacan también:

Garaje para cuatro vehículos

Ascensor privado que comunica todas las plantas

Amplia terraza en azotea ideal para reuniones y vistas al atardecer

Piscina exterior

Más de 100 m² de terrazas cubiertas

Suelo radiante en toda la vivienda

Vestidores empotrados en todos los dormitorios

Balcón privado en cada dormitorio

Ubicada a pocos minutos a pie de supermercados, farmacias, cafeterías y restaurantes, la propiedad combina privacidad con fácil acceso a servicios cotidianos.

Con la obra ya en marcha, los compradores tienen una rara oportunidad de personalizar completamente acabados, materiales y elementos de diseño interior, permitiendo crear una residencia de lujo verdaderamente a medida.

Esta notable vivienda futura combina generosas proporciones, servicios de alta gama y arquitectura contemporánea, ofreciendo un estilo de vida excepcional en una propiedad de lujo nueva al finalizar la obra



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Baño privado
- Armarios empotrados
- Apartamento para invitados
- Solárium
- Sauna
- Sótano

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca del mar

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Cochera
- More Than One

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Private
- Facil mantenimiento

Utilidades

- Electricidad

Puntos de vista

- Mar
- Montaña

Piscina

- Heated
- Indoor
- Private

Seguridad

- Sistema de alarmas

Categoría

- Lujo
- Nuevo desarrollo
- Pre-construcción