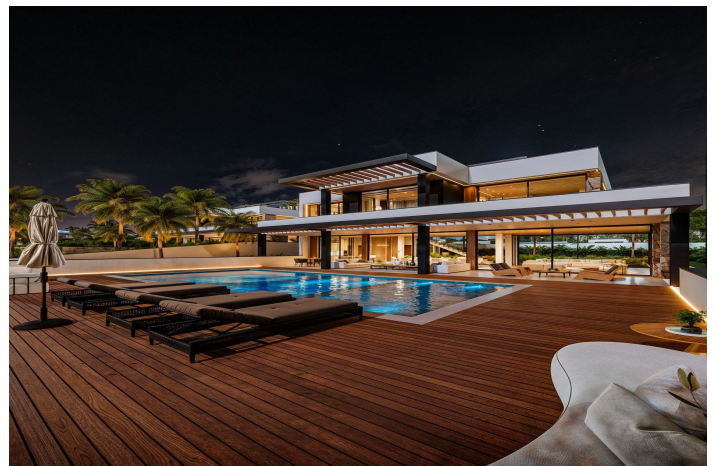




Villa détachée à vendre à Estepona

3 750 000 €

Référence: R5336071 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 100m² Construite: 599m² Terrasse: 98m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Villa de luxe sur plan | Livraison T1 2027

Une opportunité exceptionnelle d'acquérir une résidence contemporaine spectaculaire actuellement en construction, prévue pour une livraison au T1 2027. Conçue pour un luxe résidentiel moderne, cette impressionnante maison combine de vastes espaces intérieurs avec une vie intérieure-extérieure fluide et l'opportunité rare de personnalisation complète des intérieurs à ce stade de la construction.

La propriété comprendra une grande cuisine, salle à manger et salon en plan ouvert qui s'ouvrent sans effort sur plus de 100 m² de terrasses couvertes, créant une fusion parfaite entre confort intérieur et vie extérieure. De grandes ouvertures et un design architectural réfléchi maximisent la lumière naturelle et établissent une forte connexion avec les espaces extérieurs environnants.

L'hébergement comprend cinq suites parentales, offrant à la fois intimité et confort. Le rez-de-chaussée accueille une suite, idéale pour les invités ou la vie multigénérationnelle. L'étage supérieur dispose de quatre suites supplémentaires, chacune avec dressing intégré et balcon privé, offrant des espaces lumineux et un accès agréable à l'extérieur depuis chaque chambre.

Le sous-sol est conçu pour les loisirs et l'hébergement d'invités, avec un appartement indépendant pour invités, un espace piscine intérieure et spa luxueux, ainsi que des zones supplémentaires idéales pour la détente, le divertissement ou un retrait bien-être privé.

Autres points forts :

Garage pour quatre véhicules

Ascenseur privé desservant tous les niveaux

Grande terrasse en toiture idéale pour recevoir et admirer les couchers de soleil

Piscine extérieure

Plus de 100 m² de terrasses couvertes

Chauffage au sol dans toute la maison

Dressing intégré dans toutes les chambres

Balcon privé pour chaque chambre

Située à distance de marche des supermarchés, pharmacies, cafés et restaurants, la propriété offre à la fois intimité et accès facile aux commodités quotidiennes.

Avec la construction déjà en cours, les acheteurs ont une rare opportunité de personnaliser entièrement les finitions intérieures, matériaux et éléments de design, permettant la création d'une résidence de luxe véritablement sur mesure.

Cette remarquable future maison combine proportions généreuses, équipements haut de gamme et architecture contemporaine, offrant un style de vie exceptionnel dans une propriété de luxe neuve à la livraison



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Armoires encastrées
- Appartement
- Solarium
- Sauna
- Sous-sol

Paramètre

- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près de la mer

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Garage
- Plus d'un

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud
- Chauffage U / F

Condition

- Nouvelle construction

Jardin

- Private
- Entretien facile

Services publics

- Électricité

Vues

- Mer
- Montagne

Piscine

- Chauffé
- Indoor
- Private

Sécurité

- Système d'alarme

Catégorie

- Luxe
- Nouveau développement
- Hors plan