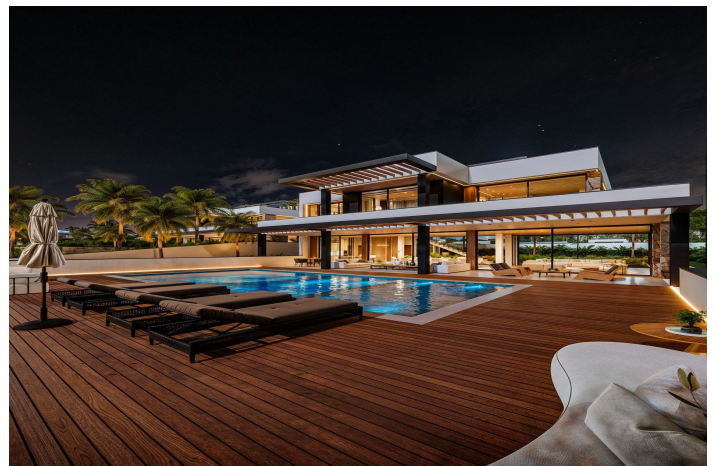




Vrijstaande villa te koop in Estepona

3.750.000 €

Referentie: R5336071 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.100m² Perceelgrootte: 599m² Terras: 98m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Luxe off-plan villa | Oplevering Q1 2027

Een uitzonderlijke kans om een spectaculaire hedendaagse residentie te bemachtigen die momenteel in aanbouw is, met oplevering gepland in Q1 2027. Ontworpen voor modern luxe wonen combineert dit indrukwekkende huis ruime interieurs met naadloos binnen-buiten-leven en de zeldzame kans op volledige interieurpersonalisatie in dit bouwfasen.

De woning krijgt een ruime open-plan keuken, eet- en woonkamer die moeiteloos overloopt op meer dan 100 m² overdekte terrassen, wat een perfecte mix creëert tussen binnencomfort en buitenleven. Grote openingen en doordacht architectonisch ontwerp maximaliseren natuurlijk licht en zorgen voor een sterke verbinding met de omringende buitenruimtes.

De accommodatie omvat vijf ensuite slaapkamers, die zowel privacy als comfort bieden. De begane grond herbergt één ensuite slaapkamer, ideaal voor gasten of multigenerationeel wonen. De eerste verdieping bevat vier extra ensuite slaapkamers, elk met inbouwkasten en privé balkon, met lichtrijke ruimtes en aangename buiten toegang vanuit elke slaapkamer.

Het souterrain is ontworpen voor recreatie en gastenverblijf, met een zelfstandig gastenappartement, een luxe binnenzwembad- en spa-gebied, en extra ruimte ideaal voor ontspanning, entertainment of privé wellness-retraite.

Overige hoogtepunten:

Garage voor vier auto's

Privé lift naar alle verdiepingen

Grote dakterras ideaal voor ontvangst en zonsondergang

Buitenzwembad

Meer dan 100 m² overdekte terrassen

Vloerverwarming door het hele huis

Inbouwkasten in alle slaapkamers

Privé balkon voor elke slaapkamer

Op loopafstand van supermarkten, apotheken, cafés en restaurants biedt de woning zowel privacy als eenvoudige toegang tot dagelijkse voorzieningen.

Met de bouw al gaande hebben kopers een zeldzame kans om interieurafwerkingen, materialen en designelementen volledig aan te passen, waardoor een echt op maat gemaakte luxe residentie mogelijk wordt.

Deze opmerkelijke toekomstige woning combineert royale proporties, high-end voorzieningen en hedendaagse architectuur en biedt een uitzonderlijke levensstijl in een gloednieuwe luxe woning bij oplevering



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Gastappartement
Solarium

Sauna
Kelder

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij zee

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Meer dan een

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Keer bekeken

Zee
Berg

Pool

Verhitte
Binnen-
Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Nieuwe ontwikkeling
Van het plan afwijkend