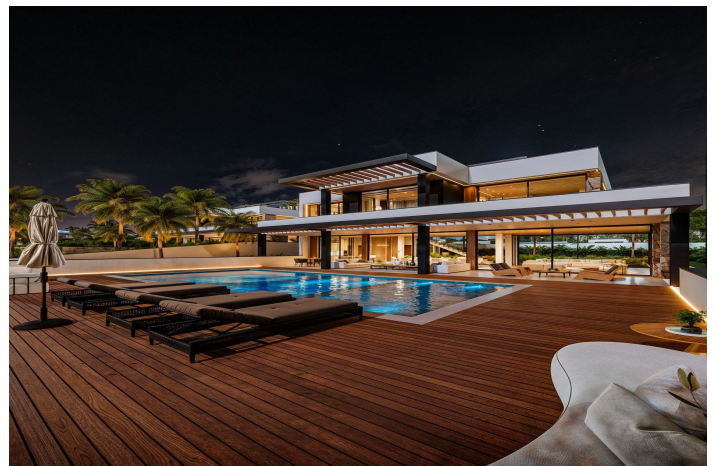




Fristående villa till salu i Estepona

3 750 000 €

Referens: R5336071 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 1 100m² Bygga: 599m² Terrass: 98m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Lyxig off-plan villa | Slutförande Q1 2027

En exceptionell möjlighet att säkra en fantastisk nutida bostad som för närvarande byggs, med planerad slutförande i Q1 2027. Designad för modernt lyxboende kombinerar detta imponerande hus rymliga interiörer med sömlöst inomhus-utomhusliv och den sällsynta chansen till full interiörpersonalisering i detta byggskede.

Fastigheten får en rymlig öppen-plan kök, matsal och vardagsrum som flyter ut på över 100 m² överbyggda terrasser, vilket skapar en perfekt blandning mellan inomhuskomfort och uteliv. Stora öppningar och genomtänkt arkitektonisk design maximerar naturligt ljus och skapar en stark koppling till de omgivande utemiljöerna.

Boendet inkluderar fem ensuite sovrum som erbjuder både integritet och komfort. Bottenvåningen har en ensuite sovrum, ideal för gäster eller multigenerationellt boende. Övervåningen innehåller fyra ytterligare ensuite sovrum, varje med inbyggda garderober och privat balkong, vilket ger ljusfyllda rum och behaglig utomhusåtkomst från varje sovrum.

Källarplanet är utformat för fritid och gästboende, med separat gästlägenhet, lyxigt inomhuspool- och spa-område samt extra ytor perfekta för avkoppling, underhållning eller privat wellness-reträtt.

Ytterligare höjdpunkter:

Garage för fyra bilar

Privat hiss som betjänar alla våningar

Stor takterrass ideal för underhållning och solnedgångsutsikt

Utomhuspool

Över 100 m² överbyggda terrasser

Golvhängd värme genom hela huset

Inbyggda garderober i alla sovrum

Privat balkong för varje sovrum

Bekvämt inom gångavstånd till mataffärer, apotek, kaféer och restauranger erbjuder fastigheten både integritet och enkel tillgång till vardagliga bekvämligheter.

Med byggnationen redan igång har köpare en sällsynt möjlighet att fullt ut anpassa interiörfinish, material och designelement, vilket möjliggör skapandet av en verkligen skräddarsydd lyxbostad.

Denna anmärkningsvärda framtida bostad kombinerar generösa proportioner, high-end bekvämligheter och nutida arkitektur och erbjuder en exceptionell livsstil i en helt ny lyxfastighet vid slutförande



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Privat terrass
Eget badrum
Monterade garderober
Gästlägenhet
Solarium

Bastu
Källare

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Nära havet

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Mer än en

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c
U/f uppvärmning

Skick

Ny konstruktion

Trädgård

Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet

Åsikter

Hav
Fjäll

Slå samman

Uppvärmd
Inomhus
Privat
säkerhet
Larmsystem

Kategori

Lyx
Ny utveckling
Av planen