



Appartement au milieu à vendre à Marbella

550 000 €

Référence: R5253940 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 1 532m² Construite: 104m² Terrasse: 28m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Découvrez cet appartement exclusif situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Nueva Alcántara, à San Pedro de Alcántara. Cette propriété d'exception se distingue par ses volumes généreux, son emplacement privilégié et ses finitions de haute qualité.

D'une superficie construite de 104 m², complétée par une superbe terrasse de 28 m² fermée avec vitrage Lumon, cet appartement offre un espace de vie lumineux, polyvalent et confortable, idéal pour en profiter toute l'année. Il se compose de deux grandes chambres et de deux salles de bains modernes, alliant fonctionnalité et élégance.

La cuisine indépendante est entièrement équipée avec du mobilier italien haut de gamme et des appareils électroménagers de grandes marques, parfaite pour les amateurs de design et de qualité. Le salon-salle à manger, chaleureux et accueillant, bénéficie d'un accès direct à la terrasse, créant une belle continuité entre l'intérieur et l'extérieur.

Le bien est vendu entièrement meublé avec du mobilier de qualité, prêt à être habité immédiatement. Il comprend également une place de parking en sous-sol, un interphone vidéo, un coffre-fort et la climatisation.

Situé dans une résidence sécurisée avec service de conciergerie, piscines communes et jardins paysagers, cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent confort, sécurité et qualité de vie. À seulement quelques minutes à pied du boulevard de San Pedro, de la promenade et de la plage, et à proximité de tous les services, restaurants, supermarchés et écoles internationales.

Une excellente opportunité, aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Près du transport
- Salle de bain
- Sol en marbre
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Près de l'église
- Courtesy Bus

Paramètre

- En bord de mer
- Près du port
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Village

Meubles

- Entièrement meublé

Sécurité

- Complexe fermé
- Téléphone d'entrée

Catégorie

- Maison de vacances
- Luxe
- Revente

Orientation

- Est

Contrôle du climat

- Climatisation

Condition

- Excellent

Piscine

- Communautaire

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain
- Garage

Jardin

- Communautaire

Services publics

- Électricité
- Eau potable