



Villa détachée à vendre à Benalmádena

870 000 €

Référence: R5336083 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 700m² Construite: 123m² Terrasse: 23m²





Costa del Sol, La Capellania

Villa Classique avec Vue Mer et Studio d'Invités à La Capellanía

Située dans le quartier calme et recherché de La Capellanía, cette villa de style traditionnel offre l'un des rapports qualité-prix les plus compétitifs du secteur.

Elle se distingue par sa sérénité et sa vue panoramique imprenable sur la Méditerranée, à seulement 5 minutes de la plage.

Distribution et État

La maison principale est organisée de manière fonctionnelle. L'étage supérieur (espace nuit) a été récemment rénové avec du parquet au sol et deux salles de bain neuves. Au rez-de-chaussée, la cuisine d'îlot communie avec la salle à manger formelle par une arche pratique, tandis que le salon indépendant occupe l'autre aile de la maison. Des toilettes invités complètent ce niveau.

Extérieurs et Équipements

Le terrain privé dispose d'une piscine, de plusieurs terrasses avec vue mer et d'un jardin avec arbres fruitiers et coin barbecue.

Un atout majeur est le pavillon d'invités indépendant, équipé d'une kitchenette et d'une salle de bain.

La propriété est dotée de panneaux solaires pour l'eau chaude et d'un garage privé fermé de 30m².

Fiche Technique

Quartier: La Capellanía (5 min de la plage).

Maison Principale: 3 Chambres / 2 Salles de bain (rénovées) + 1 WC.

Studio d'Invités: Indépendant avec kitchenette et salle de bain.

Extérieurs: Piscine, arbres fruitiers, barbecue et vue panoramique.

Parking: Garage fermé de 30m².

Énergie: Panneaux solaires thermiques.

Contactez-nous pour une visite privée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Barbecue
Fibre optique
Appartement
Accès aux personnes à mobilité réduite
Wood Flooring

Vues

Mer
Montagne
Pays
Jardin
Piscine
Urban

Piscine

Private

Jardin

Private
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz
Chauffage de l'eau solaire

Orientation

Sud

Paramètre

Urbanisation
Près des écoles
Près de la ville

Meubles

Optional

Sécurité

Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Marchander

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée
Kitchen-Lounge

Parking

Garage
Private
Covered