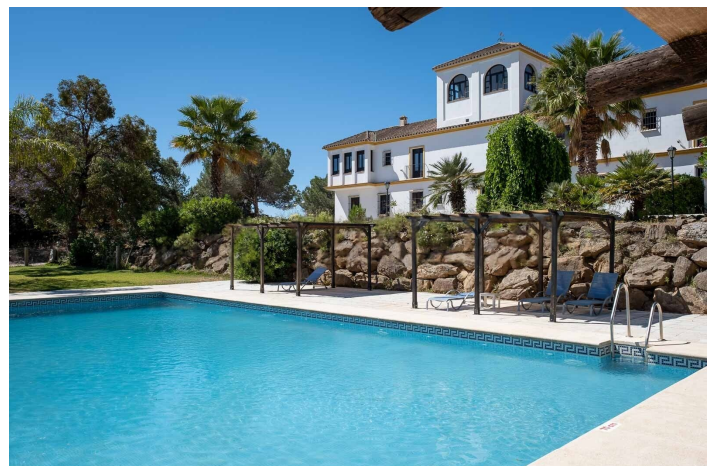




Übernachtung mit Frühstück zum Verkauf in Almogía

2.200.000 €

Referenz: R5317462 Schlafzimmer: 13 Badezimmer: 12 Grundstücksgröße: 52.958m² Garten: 1.602m² Terrasse: 100m²





Malaga Inland, Almogía

Außergewöhnliches andalusisches Cortijo mit Panoramablick – Nahe Almogia, Málaga

In ruhiger, erhöhter Lage mit weitem Panoramablick über die offene Landschaft bis hin zu den markanten Bergkämmen von El Torcal,

befindet sich dieses bemerkenswerte andalusische Cortijo in der Nähe des Dorfes Almogia und in unmittelbarer Nähe von Málaga, dem internationalen Flughafen und der Küste.

Das Anwesen wurde vor etwa 22 Jahren im traditionellen andalusischen Stil mit außergewöhnlich hochwertigen Materialien erbaut und bietet eine seltene Kombination aus Großzügigkeit, Privatsphäre und Vielseitigkeit.

Es eignet sich ideal als privates Familienanwesen, Mehrgenerationenhaus, Rückzugsort oder multifunktionales Landhaus.

Das Anwesen

Das Anwesen ist um einen prächtigen, sonnendurchfluteten Innenhof angelegt und umfasst:

Ein großzügiges Haupthaus (Cortijo) mit 10 geräumigen Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad

Ein separates Wohnhaus für die Eigentümer

Weitläufige, eingewachsene Gärten

Großzügige Innen- und Außenbereiche zum Entspannen und Genießen

Die Gestaltung ermöglicht sowohl gemeinschaftliches Wohnen als auch unabhängiges Wohnen und bietet Flexibilität, ohne die Privatsphäre zu beeinträchtigen. Die Architektur spiegelt authentischen andalusischen Charakter wider. Proportionen und Handwerkskunst schaffen ein Gefühl von Beständigkeit und schlichter Eleganz.

Lebensstil & Potenzial

Dank seiner Aufteilung, Lage und Größe eignet sich das Anwesen ideal für:

Ein privates Landgut

Ein Mehrgenerationenhaus

Ein Wellness-, Yoga- oder Kreativzentrum

Ein Veranstaltungsort für Treffen, Workshops oder Events

Eine hochwertige Investition in ländliches Wohnen

Die Lage bietet Ruhe und natürliche Schönheit bei gleichzeitig guter Erreichbarkeit und ist daher gleichermaßen attraktiv für dauerhaftes Wohnen wie für die saisonale Nutzung.

Bauweise & Qualität

Errichtet nach höchsten Standards mit erstklassigen Materialien

Vollständige Bau- und Architekturdokumentation verfügbar

Eine Bauqualität, die heute extrem schwierig und kostspielig zu erreichen wäre

Auf Langlebigkeit ausgelegt, mit Strukturen, die Generationen überdauern

Lage

In der Nähe von Almogia

Ca. 30 Minuten von Málaga und dem Flughafen entfernt

Gute Anbindung an die Küste, kulturelle Sehenswürdigkeiten und das andalusische Hinterland



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Aufzug
- Private Terrasse
- Satelliten Fernsehen
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- W-lan
- Gästehaus
- Allzweckraum
- Grill
- Gastwohnung
- Access for people with reduced mobility
- Bar
- Keller
- Wood Flooring

Ansichten

- Berg
- Panorama
- Land
- Garten

Schwimmbad

- Privat

Garten

- Privat
- Angelegt
- Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

- Elektrizität
- Trinkwasser

Orientierung

- Süd

Einstellung

- In der Nähe der Stadt
- Land

Möbel

- Voll möbliert

Sicherheit

- Sicher

Kategorie

- Investition
- Luxus
- Wiederverkauf

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Kalte a/c
- Heiße A/C.
- Kamin

Zustand

- Exzellent

Küche

- Voll Ausgerüsted

Parken

- Privat
- Bedeckt