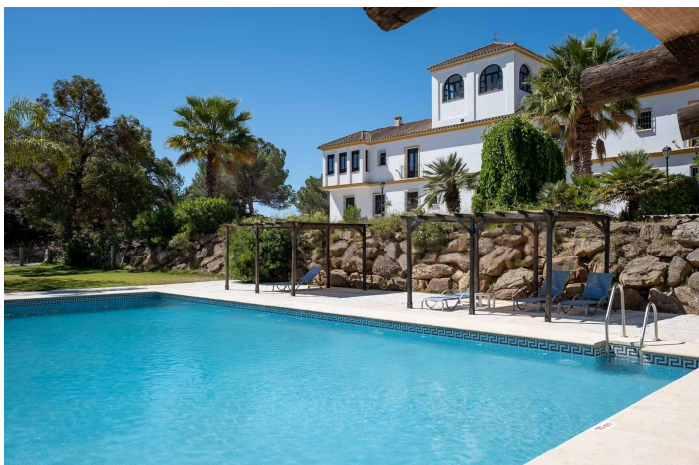




Lit et petit déjeuner à vendre à Almogía

2 400 000 €

Référence: R5317462 Chambres: 10 Bain: 10 Terrain: 52 958m² Construite: 1 702m² Terrasse: 150m²





Malaga Inland, Almogía

Cortijo andalou d'exception avec vue panoramique -
Près d'Almogia, Malaga

Niché dans un cadre paisible et surélevé, offrant une vue panoramique imprenable sur la campagne environnante et les crêtes emblématiques d'El Torcal, ce remarquable cortijo andalou se situe à proximité du village d'Almogia et à quelques minutes de Malaga, de l'aéroport international et de la côte.

Construit il y a environ 22 ans dans le style andalou traditionnel avec des matériaux d'une qualité exceptionnelle, ce domaine offre une combinaison rare d'espace, d'intimité et de polyvalence, ce qui en fait un lieu idéal pour une famille, une résidence multigénérationnelle, un refuge ou une maison rurale multifonctionnelle.

La propriété

Le domaine s'organise autour d'une magnifique cour centrale baignée de soleil et comprend :

Un vaste cortijo principal avec 10 chambres spacieuses avec salle de bains privative

Une résidence indépendante pour les propriétaires

Un grand jardin arboré

De généreux espaces de réception intérieurs et extérieurs

La conception permet à la fois une vie en communauté et des logements indépendants, offrant une grande flexibilité sans compromettre l'intimité de chacun.

L'architecture reflète l'authenticité andalouse, avec des proportions et un savoir-faire qui confèrent aux lieux une impression de pérennité et une élégance discrète.

Style de vie et potentiel

Grâce à son agencement, son emplacement et ses dimensions, cette propriété est idéale pour :

Un domaine privé à la campagne

Une résidence familiale multigénérationnelle

Un lieu de retraite dédié au bien-être, au yoga ou à la création

Un espace pour des réunions, des ateliers ou des événements

Un investissement haut de gamme pour un style de vie rural

Le cadre offre tranquillité et beauté naturelle tout en restant très accessible, ce qui le rend tout aussi attrayant pour une résidence principale que secondaire.

Construction et qualité

Construite selon des normes exceptionnelles avec des matériaux de première qualité

Documentation architecturale et de construction complète disponible

Un niveau de qualité de construction qu'il serait extrêmement difficile et prohibitif à reproduire aujourd'hui

Conçue pour durer, avec des structures destinées à traverser les générations



Situation

Proche d'Almogia

À environ 30 minutes de Malaga et de son aéroport

Accès facile à la côte, aux sites culturels et à l'arrière-pays andalou



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Maison d'hôtes
- Buanderie
- Barbecue
- Appartement
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Bar
- Sous-sol
- Wood Flooring

Vues

- Montagne
- Panoramique
- Pays
- Jardin

Piscine

Private

Jardin

Private

Aménagé

Entretien facile

Services publics

- Électricité
- Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

- Près de la ville
- Pays

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Coffre-fort

Catégorie

- Investissement
- Luxe
- Revente

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud
- Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

- Private
- Covered