



sarah@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Mijas

**950.000 €**

Referencia: R4879171 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.058m<sup>2</sup> Construido: 241m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Esta inmaculada villa de 3 dormitorios con 3 baños en suite ha sido recientemente renovada por completo con un alto estándar. Se encuentra en una posición elevada en Cerros de Aguila con incomparables vistas panorámicas al mar y a la montaña. Se ingresa a través de un largo camino de entrada con estacionamiento privado más un garaje cubierto para 2 autos y con un trastero de buen tamaño. Hay una entrada cerrada a la villa de un nivel con un salón / comedor de planta abierta y una cocina comedor, ambos con acceso a grandes terrazas con vistas panorámicas al mar y a los jardines paisajísticos con una piscina infinita. Hay 2 dormitorios de invitados con baños en suite con acceso al jardín trasero y terrazas, un aseo de invitados y un gran dormitorio principal con bañera, lavabo e inodoro con vistas panorámicas al mar. La propiedad tiene calefacción por suelo radiante en todas partes con persianas eléctricas y aire acondicionado frío y calor. La propiedad está toda vallada y alarmada con jardines en terrazas con una selección de árboles frutales y palmeras. También hay un solárium en la azotea con vistas panorámicas de 360 grados a las montañas y al mar. La propiedad tiene fácil acceso a Fuengirola y Mijas, bares, restaurantes, playa y el nuevo parque de Mijas. También cuenta con la piscina comunitaria, los jardines, las instalaciones deportivas, los bares y las tiendas de la comunidad local de Cerros de Aguila. Villa - Chalet, Mijas Costa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 241 m<sup>2</sup>, Terraza 100 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1000 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		Baños u/f/h
Piso de mármol		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Solárium		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Renovado Recientemente
Montaña	Urbanización	Excellent
Panoramic	Cerca de las tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Private	Parte amueblada	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Sistema de alarmas	Underground
	Persianas	Cochera
		Private
		Open
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Reventa	D
Agua potable		
<b>Clasificación de emisión de CO2</b>		
D		