



Appartement au milieu à vendre à Fuengirola

995 000 €

Référence: R5300275 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 84m² Terrasse: 36m²





Costa del Sol, Fuengirola

Disponible dès maintenant : Résidence de luxe récemment achevée à Reserva del Higuerón – Visite immédiate

Ce bien en revente vient d'être livré et est prêt à emménager. Situé dans la phase la plus exclusive du projet, il offre l'avantage unique d'être à seulement 500 mètres de la plage. C'est la seule phase où tous les équipements haut de gamme sont regroupés au sein d'un même bâtiment. Dans les phases futures, les résidents devront se rendre à pied à l'appartement pour accéder aux installations communes, ce qui rend cette propriété particulièrement pratique et privée.

La maison bénéficie d'une vue panoramique sur la mer depuis sa position dominante, grâce à son architecture en gradins qui épouse la pente naturelle du terrain. L'intérieur, lumineux et ouvert, avec ses baies vitrées, offre une connexion harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Les finitions intérieures sont réalisées avec des matériaux de haute qualité et un design moderne et apaisant.

Pour plus de praticité et de confort, la propriété comprend deux grandes places de parking en sous-sol et un débarras privé de 25 m², idéal pour ranger vos équipements sportifs, vos bagages ou vos articles saisonniers.

Les résidents de cette phase bénéficient d'un accès direct à :

Piscine à débordement avec solarium et bar

Piscine intérieure chauffée

Spa complet avec sauna, hammam, grotte de sel, jacuzzi et salles de massage

Salle de sport avec équipements Technogym et vue directe sur la mer

Salle de cinéma privée

Espace de coworking

Jardins paysagers et espaces de détente

La maison est également équipée de systèmes intelligents et éco-efficaces, notamment la domotique, l'aérothermie, la récupération des eaux de pluie, des luminaires basse consommation, une protection solaire et un aménagement paysager avec des plantes indigènes réduisant la consommation d'eau.

Les services supplémentaires incluent un concierge disponible sept jours sur sept, une adhésion Platinum d'un an au club sportif Reserva del Higuerón, l'accès au club privé des propriétaires et une navette communautaire gratuite vers les commerces locaux.

Voici une opportunité rare de devenir propriétaire d'un appartement de revente neuf et jamais habité dans le quartier le plus prisé de Reserva del Higuerón, avec tout le confort et les commodités directement dans l'immeuble.



Contactez-nous pour organiser votre visite privée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Wifi
Jacuzzi
Fibre optique
Paddle tennis
Sauna

Vues

Mer
Panoramique

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
De banlieue

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Investissement
Luxe
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain