



# Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

550.000 €

Reference: R5336236 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 250m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 86m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ground-floor flat, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

Built area: 85 m<sup>2</sup>.

Walking distance to Puerto Banús

Ground floor, facing: South-west.

Condition: Good.

Swimming pool: Communal.

Climate control: Air conditioning.

Features: Covered terrace, Lift, Fitted wardrobes, Close to transport links, Private terrace, Storage room, Utility room, Marble flooring.

Furnishings: Unfurnished.

Kitchen: Partially fitted.

Private garden of 250 m<sup>2</sup>

Garage 32 m<sup>2</sup> (19 m<sup>2</sup> usable space)

Storage room 9 m<sup>2</sup> (7 m<sup>2</sup> usable space)

Gated community with gardens and swimming pool



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

Løfte op

I nærheden af transport

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Marmorgulve

Monterede garderober

Bryggers

### Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på butikker

Tæt på havet

Tæt på byen

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Orientering

Sydvest

### Tilstand

godt

### Køkken

Delvist monteret

### Parkering

Garage

### Klima kontrol

Aircondition

### Pool

Kommunal

### Have

Privat