



# Lejlighed i stueetagen til salg i Estepona

418.800 - 541.700 €

Reference: R4201507    Soveværelser: 2 - 3    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 97m<sup>2</sup> - 118m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup> - 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Velkommen til en eksklusiv enklave af tre imponerende boliger beliggende på Costa del Sol!

Disse udsøgte villaer repræsenterer den ultimative udtryk for luksus og sofistisering, hvor elegance harmonisk smelter sammen med det omgivende naturlige miljø. Med 4 soveværelser, 4 badeværelser, et garage for tre biler og et privat swimmingpool tilbyder hver villa et tilflugtssted for ro og skønhed, designet til at glæde sanserne og løfte sjælen. Disse eksklusive boliger giver en enestående livsstil, hvor hver dag kan nydes til det fulde, omgivet af luksus, naturlig skønhed og grundig opmærksomhed på detaljer.

Oplev kunsten at leve godt i disse eksklusive kystboliger på Costa del Sol!

Beliggende i den prestigefyldte urbanisering Buenavista, med privat adgang, er disse højkvalitets boliger tæt på alle faciliteter og ligger i et privilegeret område mellem havet og bjergene, hvilket tilbyder både fritid og ro. I disse boliger tilbyder hver villa et fristed for ro og skønhed. Med 4 soveværelser, 4 badeværelser, et garage for tre biler og et privat swimmingpool repræsenterer hver villa essensen af kystluxus. Deres unikt designede Infinity-pools skaber fængslende fokusområder, mens de høje lofter i hver villa bidrager til en rummelig og luftig atmosfære. Træd ind i de utrolige kælderboligarealer i disse villaer, hvor uendelige muligheder venter på at tilpasse rummet til dine ønsker og behov. Fra hyggelig afslapning til underholdning, tilbyder hver villa det perfekte lærred for din livsstil. Med luksuriøse finish, der pryder både indvendig og udvendig, garanterer disse boliger en perfekt fusion af elegance og komfort. Oplev kystlivet, hvor hver detalje er gennemtenkt for at glæde dine sanser og berige dit liv.

Oplev fremragende byggekvalitet i hvert detalje af dette projekt.

Disse villaer er stolte af at tilbyde dig det bedste af det bedste. Højkvalitets finish er et kendetegn ved disse boliger. Vi bruger porcelænsfliser og -gulve fra anerkendte mærker som Porcelanosa, hvilket sikrer varig elegance. Med rettede formater på 80 x 80 for gulve og 45 x 120 for fliser udstråler hvert rum sofistikation og stil. Sikkerhed og energieffektivitet er vores højeste prioriteringer i vores design. Derfor bruger vi aluminiumkonstruktioner fra ledende mærker som Strugal, med termisk brydning, dobbeltglas, lav-emissions solkontrol og sikkerhedsglas. Din ro og komfort er garanteret. Vores solide døråbninger, hvidlakkerede og med finér rundt om hele omkredsen, tilføjer et elegant præg til hvert rum. Indbyggede skabe med skuffer i soveværelserne tilbyder praktisk og funktionel opbevaring. Komfort er altafgørende, så vi udstyrer alle områder med aircondition via Airzone-systemet, som sikrer et perfekt miljø til enhver tid. Desuden giver varmtvandsforsyning gennem arotermisk energi og gulvvarme i stue, soveværelser og kælder en enestående komfort og energieffektivitet. For at give dig maksimal kontrol og bekvemmelighed, inkluderer vi forhåndsinstallation af hjemmeautomatisering, som gør det muligt for dig at tilpasse dit hjem efter dine behov og præferencer. I disse boliger er hver detalje designet for at give dig en uovertruffen booplevelse.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Gymnastiksal  
Solarium

### Indstilling

Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Tæt på marina

### Have

Kommunal  
Anlæg

### Kategori

Moderne  
Ny udvikling

### Orientering

Vest  
Sydøst

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Sikker

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Have

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat  
Dækket