



Villa / Chalet en venta en Marbella

3.695.000 €

Referencia: R5336278 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 626m² Construido: 488m² Terraza: 238m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Esta villa en San Pedro Alcántara se ofrece por €3.700.000 con 5 dormitorios, 4,5 baños, 488 m² construidos y 238 m² de terrazas, en una parcela de 526 m² con piscina privada, jacuzzi y garaje para 3 coches.

La propiedad presenta una arquitectura contemporánea en una zona residencial consolidada, cerca de golf, comercios y colegios. La combinación de volúmenes blancos y piedra natural aporta equilibrio a la fachada. La orientación sur favorece una entrada constante de luz, mientras que la zona de piscina actúa como extensión directa de las áreas interiores.

El espacio principal se organiza en concepto abierto, conectando salón, comedor y cocina totalmente equipada en una secuencia continua. Grandes puertas correderas permiten una transición fluida hacia la terraza. La cocina incluye electrodomésticos integrados y una isla central que funciona como zona de trabajo y punto de reunión.

La vivienda dispone de cinco dormitorios con armarios empotrados y una distribución equilibrada entre zonas privadas y comunes. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y baño en suite. Los demás dormitorios mantienen privacidad sin perder conexión con la circulación general.

Las prestaciones incluyen aire acondicionado, suelo radiante y doble acristalamiento, junto con un sistema domótico que gestiona funciones principales. Una chimenea aporta un punto focal al salón, mientras que el sótano añade espacio adicional flexible. También dispone de jacuzzi privado, zonas de almacenamiento y área de servicio.

San Pedro Alcántara representa una zona residencial consolidada en la Costa del Sol, con proximidad a Marbella, servicios, playas y conexiones de transporte. Descubra más propiedades: villas en San Pedro Alcántara o consulte nuestra guía de compra.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Jacuzzi
Domotica
Solárium
Sótano

Puntos de vista

Mar
Jardín
Piscina
Calle
Urban

Piscina

Private

Jardín

Comunal
Private

Categoría

Casas de vacaciones
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarmas
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
More Than One