



Mellanlägenhet till salu i Manilva

200 000 €

Referens: R5338777 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 88m² Terrass: 13m²





Costa del Sol, Manilva

VIKTIGT ATT VETA FÖRST:

Detta är en turistlägenhet i en professionellt förvaltd resort av Pierre & Vacances.

→ Inte lämplig för permanent boende eller som huvudsaklig bostad.

→ Endast avsedd som en semesterinvestering, med garanterad hyresinkomst och begränsad egen användning.

VARFÖR DETTA ÄR EN BRA INVESTERING

Fullt förvaltad av Pierre & Vacances – de sköter uthyrning, incheckningar och underhåll

Garanterad bruttohyresinkomst: 8.800 €/år

Inga månadsavgifter – endast IBI-skatt på ca 445 €/år

Egen användning: 6–8 veckor utanför operatörens säsong (påsk till mitten av oktober)

Underjordisk parkering ingår

LÄGENHETEN

Ljus och välskött 2-sovrums, 2-badrum lägenhet på 2:a våningen, med terrass med utsikt över de anlagda trädgårdarna och en glimt av havet. Utrustad med pentry, hiss och privat underjordisk parkering.

RESORTEN

Semesterfirare har tillgång till flera pooler, sportanläggningar, lekplats för barn, restauranger och en minimarket på området – allt som behövs för en komplett semester.

PRIS: nyligen sänkt till 160.000 €

Om du vill boka en visning (under högsäsong sker de vanligtvis på morgonen), kontakta mig gärna.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Hiss
Privat terrass
24 timmars mottagning
Monterade garderober
Gym
Restaurang på plats
Paddeltennis
Tennisbana
Courtesy Bus
Day Care

Åsikter

Trädgård

Slå samman

Gemensam
Barnpool

Trädgård

Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Väst

Miljö

Urbanisering
Nära staden
möbel
Fullmöblerad

säkerhet

Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning
Förhandla

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Kök

Delvis monterad

Parkering

Underjordisk